

C O N S E I L M U N I C I P A L

GB/JS



Annexe à la délibération n° 2026-825
Du CM 34 en date du 02/02/2026

Le Maire,

Yves GOASDOUÉ

R E U N I O N

N° 33 du 08.12.2025

31 question, numérotée 2025-794 à 2025-824

P R O C E S - V E R B A L

1	Yves	GOASDOUÉ
2	Lori	HELLOCO
3	Gaëlle	PIOLINE
4	Subay	SAHIN
5	Leïla	HARDY
6	Jacques	DUPERRON
7	Angela	PRESSE
8	Bruno	ASSELOT
9	Dominique	ARMAND
10	Jean-Pierre	HUREL
11	Nesrin	YANAR
12	Yvette	LERICHOMME
13	Laurent	JUMELINE
14	Sophie	RENAUDIN
15	Thierry	AUBIN
16	Annick	ROBIN-MOITRY
17	Jérémy	PREVOST
18	Marème	N'DIAYE
19	Chantal	MARCHAND
20	Noël	DJEZAIRI
21	Lucienne	VINCENT
22	Gérard	SAMOYEAU
23	Isabelle	GILBERT
24	Richard	RIHOUEY
25	Inès	CHATÉ
26	Jean-François	BRISSET
27	Tâm	NGUYEN
28	Sylvie	DUFOUR
29	Emmanuelle	BERGOT
30	Pascal	CATHERINE
31	François	LEPRINCE
32	Stéphane	BENIS
33	Charles-Henri	GRIGY

Secrétaire de séance

Yvette LERICHOMME

Horaires et participation

Voir page suivante

Service de l'Assemblée

Christophe ALLIGNE
Gwendal BALBOT

Le Maire,



[Signature]
Yves GOASDOUÉ

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-		
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

C.M. 33 DU 08 DECEMBRE 2025
SOMMAIRE

JS

N° d'ordre	Objet de la délibération	N° de délibération
	MAIRE	
1.	Conseil Municipal - Procès-Verbal de la séance du 13 octobre 2025 – Approbation	2025-794
2.	Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil Municipal	2025-795
	POLE 1	
	ATTRACTIVITE COMMERCIALE ET EVENEMENTIEL	
3.	Ouverture dominicales 2026 – Avis du Conseil Municipal	2025-796
4.	Marchés et braderies – Tarifs au 01.01.2026	2025-797
	VIE QUOTIDIENNE – VOIRIE – ETAT CIVIL – PIECES D'IDENTITE	
5.	Cimetière – Concessions – Tarifs au 01.01.2026	2025-798
6.	Fourrière animale – Tarifs au 01.01.2026	2025-799
7.	Occupation du domaine public – Tarifs au 01.01.2026	2025-800
8.	Salles et matériels – Tarifs au 01.01.2026	2025-801
9.	Aménagement Rue de la Gérodière	2025-802
10.	Résidence route de Ger - Dénomination	2025-803
11.	Domaine public – Parking de la gare – Convention avec la SNCF – Modalités financières	2025-804
12.	Mouvement foncier – Square Delaunay – Parcelle BY 73 – instauration d'une servitude de passage - Régularisation	2025-805
	HABITAT – PATRIMOINE	
13.	Domaine de Pont-Ramond – Tarifs au 01.01.2026	2025-806
14.	Salle « la Petite A » - Tarifs au 01.01.2026	2025-807
15.	Etang du château - Droits de pêche - Tarifs au 01.01.2026	2025-808
	POLE 3	
	EDUCATION	
16.	Enseignement public préélémentaire et élémentaire – Elèves extérieurs – Coût de fonctionnement 2025-2026	2025-809
	CULTURE	
17.	Subvention 2026 – Association OXY-JEUNES - Avance	2025-810
18.	Partenariat avec la FDAC – Exposition musée du château de Flers – Saison 2026	2025-811
19.	Centre Madeleine LOUANTIER – Tarifs au 01.01.2026	2025-812

	POLE 4	
	FINANCES – PERSONNEL – MARCHES PUBLICS	
	<u>Finances</u>	
20.	➤ Débat d’Orientation Budgétaire 2026	2025-813
21.	➤ Budget général – Exercice 2026 – Investissement - Ouverture anticipée de crédits	2025-814
22.	➤ Budget général 2025 – Décision modificative N°3	2025-815
23.	➤ Interventions diverses et travaux en régie – Fixation des tarifs horaires au 01.01.2026	2025-816
24.	➤ Reprographie – Tarifs au 01.01.2026	2025-817
	<u>Personnel Communal</u>	
25.	➤ Emplois permanents – Tableau des effectifs : modification 2025-06	2025-818
26.	➤ Suppression de postes vacants devenus sans objet en 2025 : opération d’ordre – Tableau des effectifs : modification 2025-07	2025-819
27.	➤ Accueil de bénévoles – Convention - Actualisation	2025-820
	<u>Marchés publics</u>	
28.	➤ Nomenclature des marchés publics de fournitures et services – Mise à jour	2025-821
29.	➤ Groupement de commandes permanent Ville de Flers / Flers-Agglo – Marchés publics relatifs aux formations spécifiques à la conduite, l’hygiène, la sécurité et la prévention des risques – Lancement de la consultation et autorisation de signature	2025-822
30.	➤ Marché public relatif au balayage manuel et mécanisé – Lancement et autorisation de signature	2025-823
31.	➤ Marché public d’assurance dommages aux biens – Autorisation de signature	2025-824
	COMPETENCES NON DELEGUEES	

ANNEXES	
2025-794	➤ PV – CM 32 du 13 octobre 2025
2025-795	➤ Compte-rendu des décisions
2025-813	➤ Débat d’Orientation Budgétaire 2026
2025-815	➤ Budget général 2025 – Décision modificative N°3
2025-821	➤ Nomenclature des marchés publics

PREAMBULE

Monsieur Le Maire :

Ouvre la séance

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	08.12.2025	2025-794	5.2	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

CONSEIL MUNICIPAL – PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 13 OCTOBRE 2025 - APPROBATION

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

Questions	Présents	Votants
2025-794 à 2025-797	25	29
2025-798	25	28
2025-799	26	29
2025-800 à 2025-805	26	30
2025-806 à 2025-807	26	29
2025-808	26	30
2025-809	26	29
2025-810 à 2025-811	26	30
2025-812	26	29
2025-813 à 2025-815	26	30
2025-816	26	29
2025-817 à 2025-824	26	30

EFFECTIF

En exercice : 33

Quorum : 17

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Yves GOASDOUE
Maire

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				1	2025-794

OBJET	CONSEIL MUNICIPAL – PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 13 OCTOBRE 2025 - APPROBATION
-------	---------------------------------------------------------------------------------

TD/JS

Chers Collègues,

L'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, modifié par l'ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021, a fixé un cadre juridique au procès-verbal des assemblées municipales en précisant notamment le délai dans lequel il devait être adopté et en fixant les modalités de sa publicité :

« (...) Le procès-verbal de chaque séance, rédigé par le ou les secrétaires, **est arrêté au commencement de la séance suivante**, et signé par le maire et le ou les secrétaires.

Il contient la date et l'heure de la séance, les noms du président, des membres du conseil municipal présents ou représentés et du ou des secrétaires de séance, le quorum, l'ordre du jour de la séance, les délibérations adoptées et les rapports au vu desquels elles ont été adoptées, les demandes de scrutin particulier, le résultat des scrutins précisant, s'agissant des scrutins publics, le nom des votants et le sens de leur vote, et la teneur des discussions au cours de la séance.

Dans la semaine qui suit la séance au cours de laquelle il a été arrêté, le procès-verbal est publié sous forme électronique de manière permanente et gratuite sur le site internet de la commune, lorsqu'il existe, et un exemplaire sur papier est mis à la disposition du public.

(...) ».

En conséquence, je sou mets à votre approbation le procès-verbal du Conseil Municipal du 13 octobre 2025.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

APPROUVER

le procès-verbal du Conseil Municipal du 13 octobre 2025.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-794-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	08.12.2025	2025-795	5.2	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

Questions	Présents	Votants
2025-794 à 2025-797	25	29
2025-798	25	28
2025-799	26	29
2025-800 à 2025-805	26	30
2025-806 à 2025-807	26	29
2025-808	26	30
2025-809	26	29
2025-810 à 2025-811	26	30
2025-812	26	29
2025-813 à 2025-815	26	30
2025-816	26	29
2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

EFFECTIF
 En exercice : 33
 Quorum : 17

RAPPORT

présenté par
Yves GOASDOUE
Maire

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				2	2025-795

OBJET	COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL
-------	-----------------------------------------------------------------------

TD/JS

Chers Collègues,

Conformément à l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), le Maire doit rendre compte, à chaque réunion de l'organe délibérant, des décisions prises dans le cadre des délégations accordées par le Conseil Municipal.

En application de ces dispositions, les décisions prises par le Maire ou son représentant sont listées en annexe.

Il est également rendu compte des marchés et avenant conclus sur le fondement des délégations accordées.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

PRENDRE ACTE des décisions prises par Monsieur le Maire ou son Représentant et listées en annexe.

CERTIFIÉ CONFORME.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-795-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-796	9.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025

31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

OUVERTURES DOMINICALES 2026 : AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Ciôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Subay SAHIN

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Attractivité Commerciale et Événementiel		31	25.11.2025	1	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				3	2025-796

OBJET	OUVERTURES DOMINICALES 2026 : AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL
-------	---------------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

L'article L3132-26 du code du travail dispose que " dans les établissements de commerce de détail où le repos hebdomadaire a lieu normalement le dimanche, ce repos peut être supprimé les dimanches désignés, pour chaque commerce de détail, par décision du maire prise après avis du conseil municipal. Le nombre de ces dimanches ne peut excéder douze par an. La liste des dimanches est arrêtée avant le 31 décembre, pour l'année suivante. Lorsque le nombre de ces dimanches excède cinq, la décision du maire est prise après avis conforme de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre dont la commune est membre. A défaut de délibération dans un délai de deux mois suivant sa saisine, cet avis est réputé favorable."

Suite à une réunion de concertation organisée le 24 novembre 2025 avec les représentants des commerçants, des employeurs et des employés, il a été retenu la proposition d'autoriser l'ouverture de cinq dimanches en 2026 aux dates suivantes :

Commerces de détail	Concessionnaires automobiles
<ul style="list-style-type: none">- 28 juin 2026- 29 novembre 2026- 06 décembre 2026- 13 décembre 2026- 20 décembre 2026	<ul style="list-style-type: none">- 18 janvier 2026- 15 mars 2026- 14 juin 2026- 13 septembre 2026- 11 octobre 2026

IL VOUS EST PROPOSÉ DE BIEN VOULOIR :

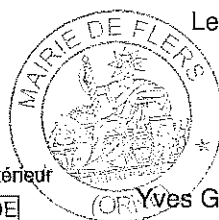
EMETTRE

un avis favorable à l'autorisation d'ouverture de cinq dimanches pour l'année 2026 aux dates précitées.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,

Yvette LERICHOME



Le Maire,

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-796-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	08.12.2025	2025-797	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025

31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

MARCHES ET BRADERIES TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Subay SAHIN

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Attractivité Commerciale et Événementiel		31	25.11.2025	2	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	9	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				4	2025-797

OBJET	MARCHES ET BRADERIES - TARIFS AU 01.01.2026
-------	---------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibérations n° 2024-656 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs des marchés et braderies. Il convient de les actualiser en prenant en compte l'inflation. L'augmentation proposée s'élève à 2 %. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure.

Il est proposé de modifier le montant de ces tarifs comme suit :

CATEGORIE		Tarifs 2026 en €
1 - MARCHÉ DE PLEIN AIR		<i>(T.V.A. non applicable) Augmentation 1 an/2 afin d'avoir des chiffres arrondis (encaissement)</i>
Etalages de toute nature, le ml*, sur une profondeur de 3 m		1,10
Minimum de perception		2,35
Véhicules		4,40
2 - MARCHÉ COUVERT		
2.1 - Rez-de-chaussée		
Le m² par marché quel que soit l'emplacement (case)		0,78
Par vitrine réfrigérée et par jour		0,97
Etalages de toute nature, le ml (allée centrale)		1,18
Minimum de perception		2,35
2.2 - Sous-sol		
Etalages de toute nature, le ml		1,00
Minimum de perception		2,25
3 - MARCHÉ DE LA SAINT-GILLES		
Avec réservation : Réservation effective au paiement Inscription et ml payables à l'avance	inscription	11,30
	le ml	1,90
	minimum	3,75
Sans réservation		le ml 6,60

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-797	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Forfait	Electricité (branchement sur compteur de la Ville)	Balance	2,10 €/marché
		Autres équipements	4,15 €/prise /marché
	Nettoyage (emplacement impliquant un nettoyage à l'issue du marché)		Tarif fixé par délibération relative aux interventions diverses et travaux en régie

CATEGORIE		Tarifs 2026 en €
		(T.V.A. non applicable) Pas de problème d'encaissement puisque paiement par chèque
4 - MARCHE DE NOEL		
Forfait par chalet en bois	Par jour	14,00
Forfait cottage Forfait marché couvert Case	Par jour	10,30
	Par demi-journée	5,10
Le ml, par jour ou par demi-journée (extérieur)		1,48
Forfait électricité	Par jour	4,15 (pour être en adéquation avec le marché hebdomadaire qui ne dure qu'une demie journée)
Réservation effective – paiement à l'inscription		7,35
Minimum de perception		4,40
5 – BRADERIE		
Par jour ou fraction de jour, le ml		1,65
Minimum de perception		4,38

* mètre linéaire

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.


ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,


Yvette LERICHOMME



Le Maire,

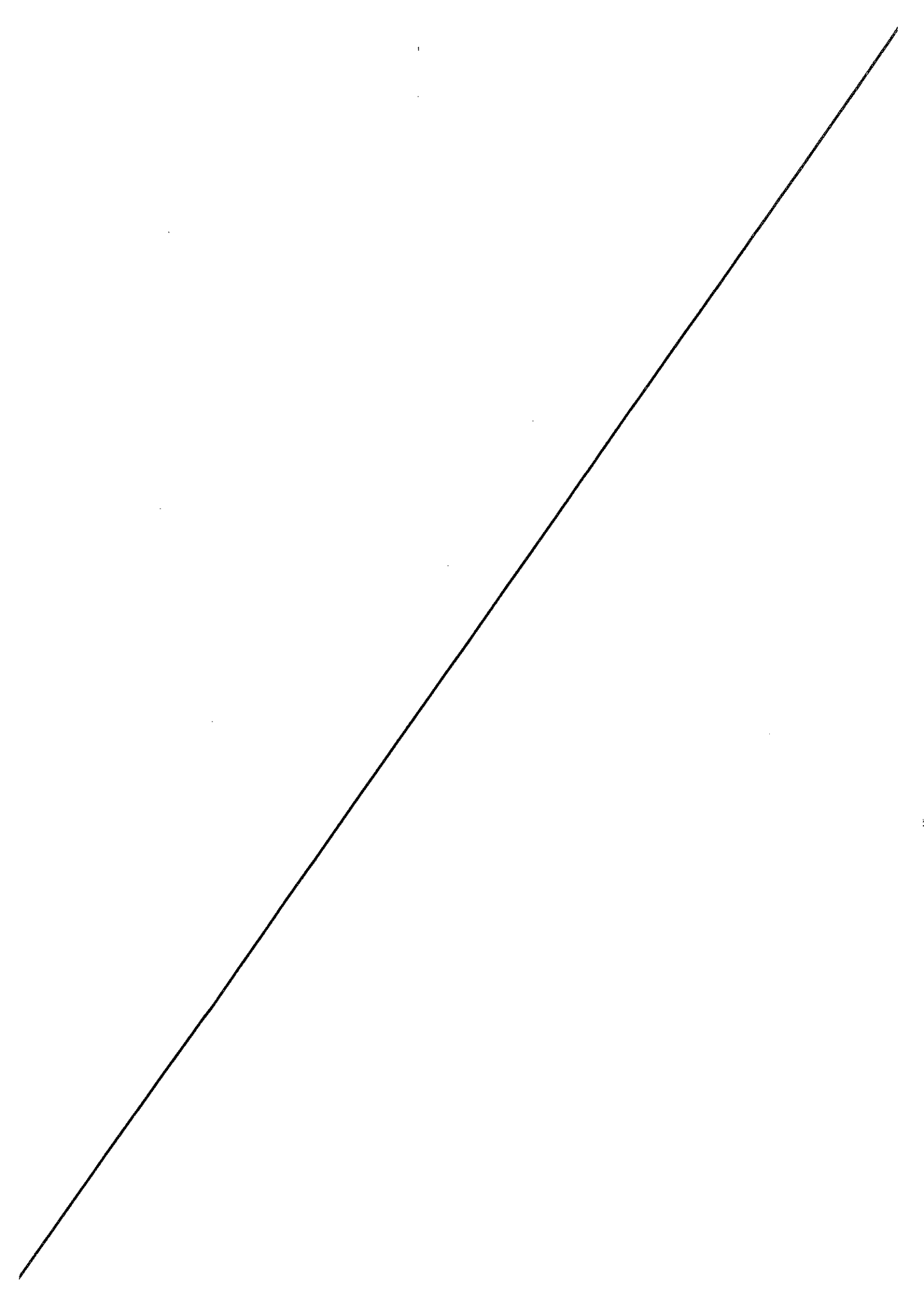

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-797-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-798	7.10	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

CIMETIERE – CONCESSIONS
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par

Jacques DUPERRON

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voie – Etat Civil Pièces d'identité		31	25.11.2025	1	
POLE 4 Commission Finances		31	25.11.2025	10	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				5	2025-798

OBJET	CIMETIERE - CONCESSIONS - TARIFS AU 01.01.2026
-------	------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-658 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs des concessions applicables au 1^{er} janvier 2025. Il convient de procéder à leur réactualisation. Celle-ci intègre en partie l'augmentation des coûts liés d'une part, à l'énergie qui est nécessaire à l'entretien du site, et d'autre part, à des charges de personnel. L'augmentation proposée s'élève à environ 2%. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure.

ACHAT OU RENOUVELLEMENT POUR UNE DUREE IDENTIQUE						
TARIFS 2026 EN € (T.V.A. non applicable)		ADULTES			ENFANTS (jusqu'à 7 ans)	
		15 ans 1 corps	30 ans	50 ans	15 ans	30 ans
CONCESSIONS	PLEINE TERRE	87	313		63	141
	AVEC CAVEAU A CONSTRUIRE			1022		
	AVEC CAVEAU EXISTANT (selon disponibilité)		534	1241		365
		15 ans			30 ans	
COLUMBARIUM		567			1137	
CONCESSION CINERAIRE OU CAVURNE		188			379	

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-798	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

RENOUVELLEMENT POUR UNE DUREE DIFFERENTE			
Les caveaux provisoires et les columbariums ne sont pas concernés par ces dispositions	Modalités de calcul	Réserve : possible uniquement pour les concessions pleines	Tarifs 2026 en €
Concession de 30 ans pleine terre ou caveau arrivée à échéance	Application du tarif correspondant à la durée	15 ans	87
CONVERSION POUR UNE DUREE SUPERIEURE			
Concession en cours pour une durée supérieure	Le prix à payer sera obtenu en défalquant du tarif de la concession une somme égale à la valeur que représente la concession convertie en raison du temps restant encore à courir jusqu'à son expiration.		
CAVEAU PROVISOIRE	CATEGORIES	Tarifs 2026 en €	
	droit d'entrée	31	
	par jour	3.10	


DISPERSION DES CENDRES « JARDIN DU SOUVENIR »	
	Tarifs 2026 en €
Fourniture et gravure plaque	73

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs exposés ci-dessus, applicables au 1^{er} janvier 2026.

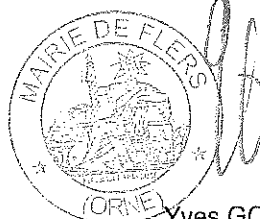
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une **ABSTENTION**, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



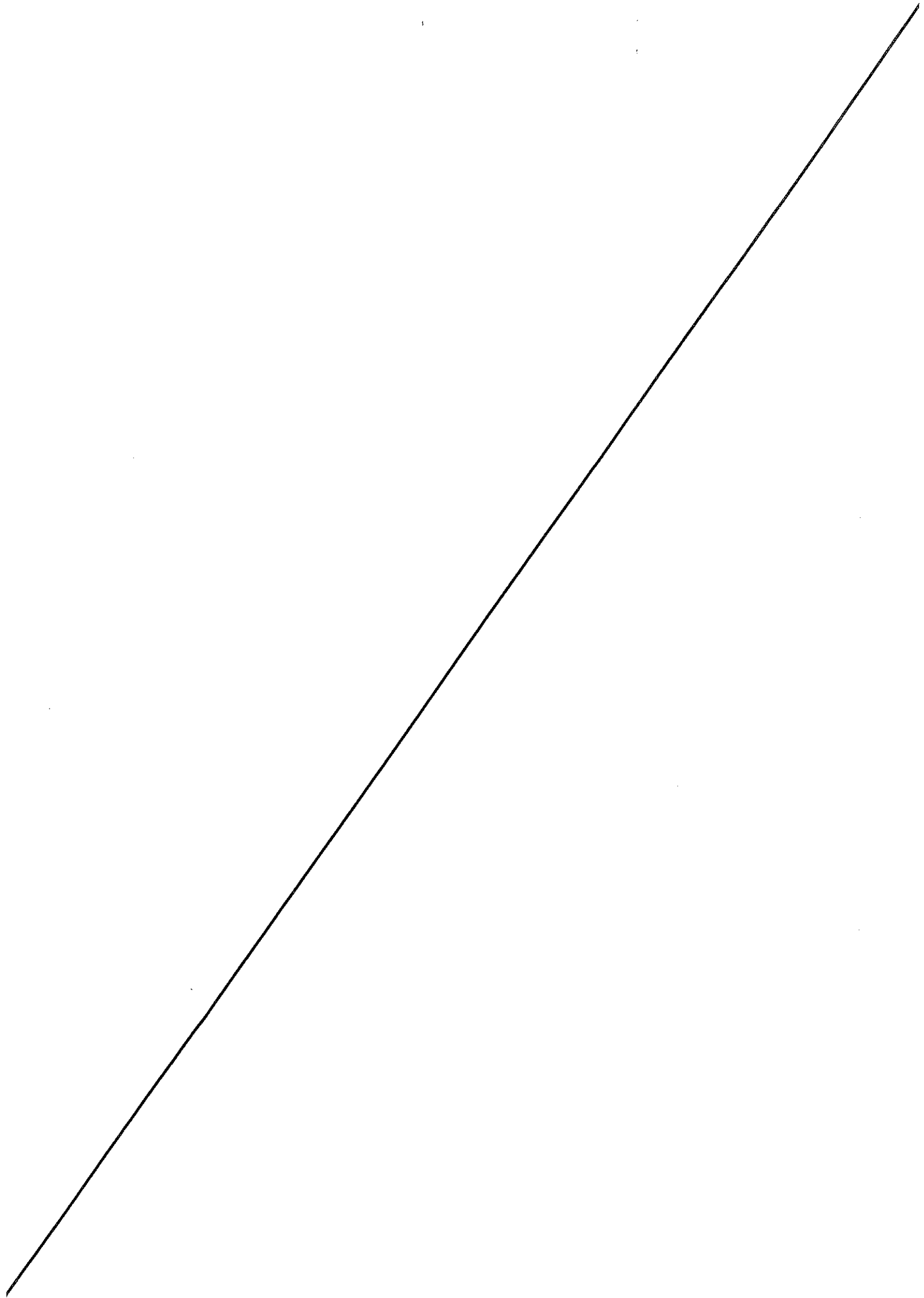
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-798-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-799	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

FOURRIERE ANIMALE
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Otre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL.

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	2	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	11	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				6	2025-799

OBJET	FOURRIERE ANIMALE - TARIFS AU 01.01.2026
--------------	-------------------------------------------------

DL/JS

Chers Collègues,

La Ville assure la capture des chiens et des chats en divagation sur le territoire communal ainsi que leur gardiennage conformément aux articles L 211-24 et suivants du Code Rural et de la Pêche Maritime. Par délibération n° 2024-659 du 16 décembre 2024 le Conseil Municipal a fixé les tarifs applicables aux différents services proposés par la fourrière animale au 1^{er} janvier 2025. Ces tarifs doivent faire l'objet d'une réactualisation. Il convient de les actualiser en prenant en compte les prix élevés des énergies qui se répercutent sur les coûts de déplacement (interventions ou transferts vers la SPA). L'augmentation proposée s'élève à 2 %. Elle est proportionnelle à l'augmentation annuelle des tarifs vétérinaires. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure.

Ces tarifs peuvent se décliner comme suit :

Services		Tarifs 2026 en € H.T. (* et par animal)
Capture et/ou conduite de l'animal à la fourrière (1) et (2)	Animal en situation d'errance sur le territoire de la commune de Flers	89
	Animal en situation d'errance sur le territoire d'une commune environnante	177
Frais de gardiennage par jour (3)	Chien ou animal impliquant des frais de garde comparables	8,20
	Chat ou animal impliquant des frais de garde comparables	4,20

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-799	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

- (1) Ces tarifs ne comprennent pas les éventuels frais de vétérinaire et d'identification qui sont à la charge du pétitionnaire.
- (2) Ces tarifs ne comprennent pas les éventuels frais de vétérinaire, d'identification et d'acheminement à la SPA qui sont à la charge de la commune qui a sollicité le placement de l'animal à la fourrière municipale de Flers.
- (3) Ces frais sont à la charge de la commune qui a sollicité le placement d'un animal à la fourrière municipale de Flers.
- (*) La TVA est applicable en sus du montant H.T. au taux en vigueur.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

ADOPTER

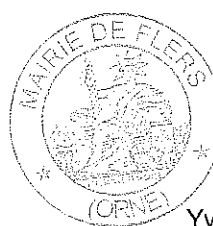
les tarifs applicables au service de la fourrière animale tels qu'exposés ci-dessus, à compter du 1^{er} janvier 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une **ABSTENTION**, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

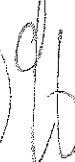
La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME



Le Maire,



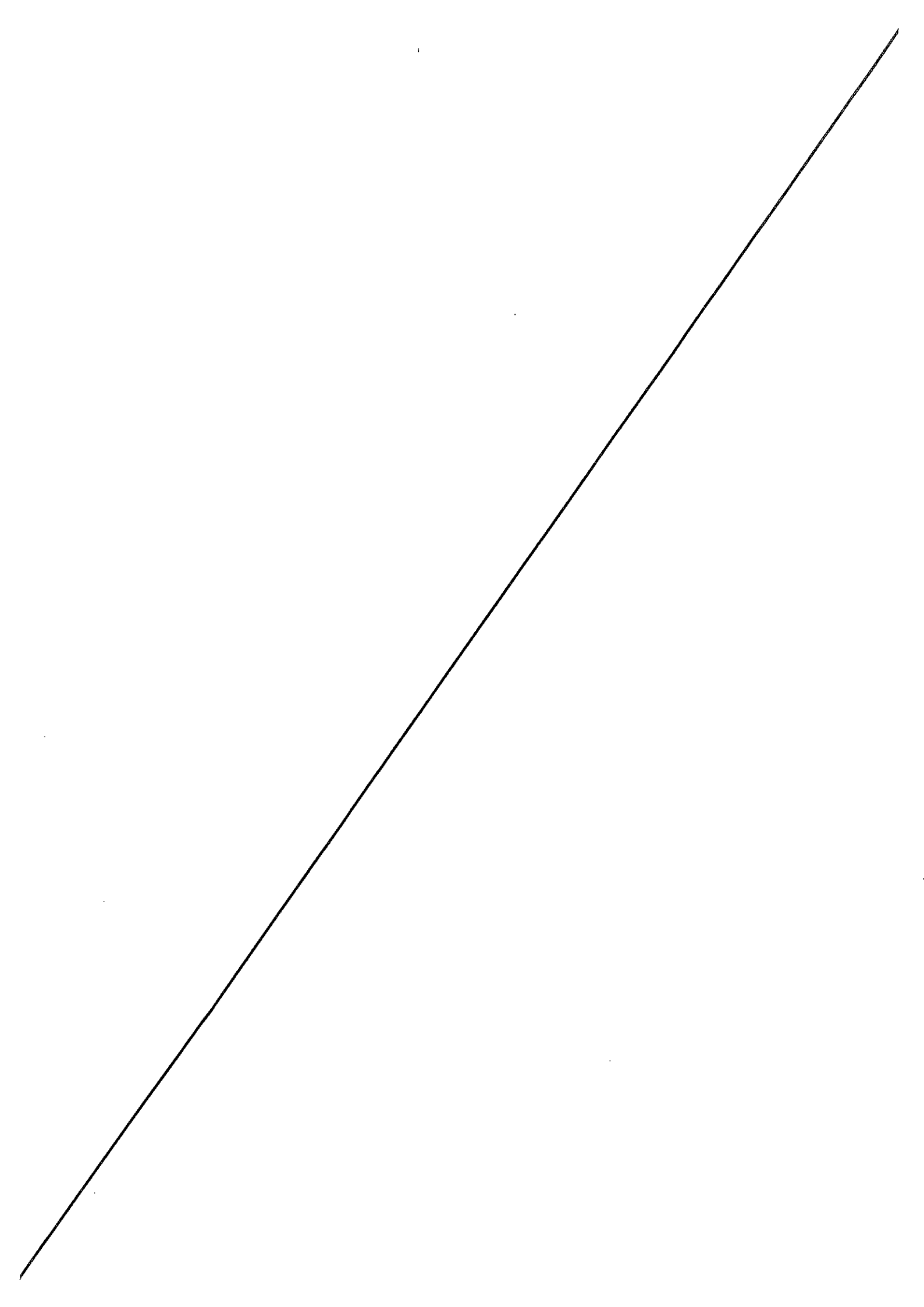
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-799-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-800	7.10	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	3	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	12	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				7	2025-800

OBJET	OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - TARIFS AU 01.01.2026
-------	-----------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-660 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé plusieurs tarifs d'occupation du domaine public à compter du 1^{er} janvier 2025. Il convient de procéder à leur réactualisation en intégrant le paramètre de l'inflation. Une augmentation de 2 % est proposée de sorte à prendre compte l'évolution des prix et des charges en personnel. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure selon les cas.

MINIMUM DE PERCEPTION :		Tarifs 2026 en € (T.V.A. non applicable)
50 €		
ETALAGES		
par m² et par an		9,80
TERRASSES EN PLEIN AIR SIMPLES (tables et chaises disposées sur le domaine public)		
par m² et pour 6 mois (du 1 ^{er} avril au 31 octobre inclus ou du 1 ^{er} novembre au 31 mars inclus) (avec un minimum de perception)		24,00
par m² et pour un an (avec un minimum de perception)		46,00
TERRASSES COUVERTES OU PARTIELLEMENT COUVERTES ET/OU CLOSES EN PARTIE OU EN TOTALITE		
par m² et par an		48,00
FETES FORAINES par période de 10 jours commencée		
par m²		0,85
CIRQUES ET ENTREPRISES DE SPECTACLES		
par m² (surface du chapiteau)		0,85
Eau et électricité à la charge du pétitionnaire		

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-800	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

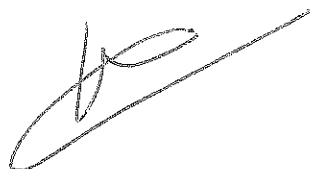
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER

les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.

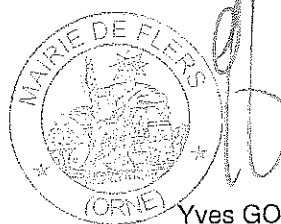
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



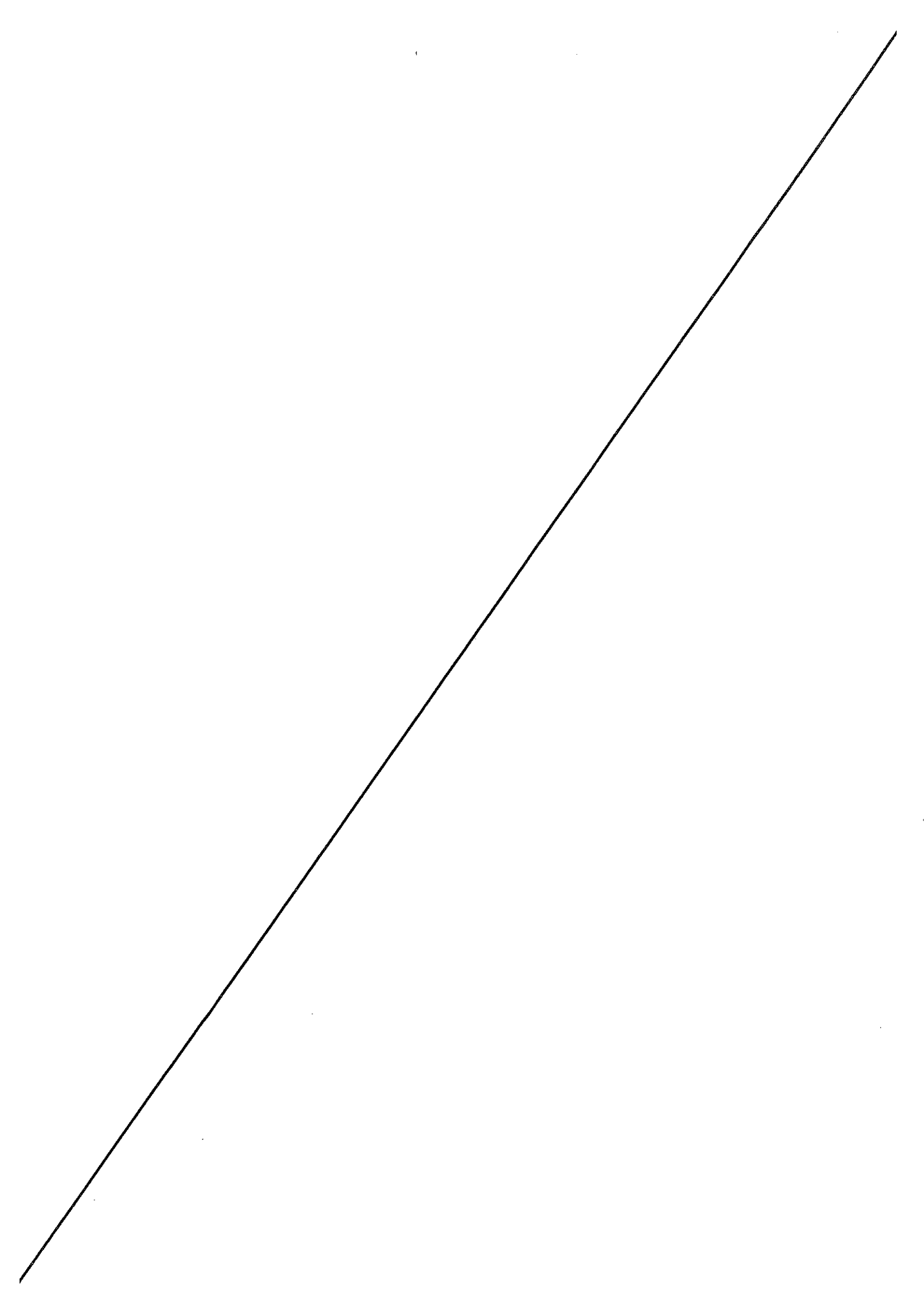
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-800-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-801	7.10	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

SALLES ET MATERIELS
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Otre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL.

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	4	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	13	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				8	2025-801

OBJET	SALLES ET MATERIELS – TARIFS AU 01.01.2026
--------------	---------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n°2024-661 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs des salles et matériels applicables à compter du 1^{er} janvier 2025. Il convient de les actualiser en prenant en compte les prix élevés des énergies qui se répercutent sur les coûts de transport du matériel et de mise à disposition des salles. L'augmentation proposée s'élève à 2 %. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure.

Il vous est proposé d'appliquer les tarifs comme suit :

T A R I F S S A L L E S 2 0 2 6 e n €			
		H.T.	T.T.C.
1	S A L L E D U P O N T F E R O N (4 9 p e r s o n n e s)		
Salle 1	demi-journée	Gratuité	
	Journée		

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-801	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

TARIFS MATERIELS 2026 (en euros)					
		1 ^{er} jour ou fraction		Par jour supplémentaire	
		H.T.	T.T.C.	H.T.	T.T.C.
BARRIERE DE POLICE		5,40	Cf. point 8 des conditions générales	2,20	Cf. point 8 des conditions générales
CHAISE		2,30		2,20	
FORFAIT PLANTES*		10,30		5,60	
TABLE		6,60		3,90	
FLECHES DE JALONNEMENT	(par manifestation) Inscription à la charge du demandeur	27,30			
PARQUET	Le m²	5,50		1,15	
PODIUM (pose comprise)	Jusqu'à 45 m²	218,00		76,70	
	Au-delà de 45 m²	439,00		131,70	
STAND (non couvert)		50,00		27,30	
URNE ou ISOLOIR		10,20		10,10	

**Forfait plante = 1 grande plante ou 3 moyennes plantes ou 5 petites plantes. La livraison n'est pas assurée par les services municipaux.*

C O N D I T I O N S G E N E R A L E S	
1	MINIMUM DE FACTURATION
	50 €
1.2	DELAI
	Un délai de 15 jours minimum est instauré entre la réservation effective et la date de location.
2	LOCATION
	Les locations de matériel sont limitées aux demandes formulées par les associations et les collectivités locales.
3	TARIFS DEROGATOIRES
3.1	GRATUITE COMPLETE SANS CONDITIONS
	1) aux clubs sportifs flériens subventionnés par la Ville. 2) aux écoles maternelles et primaires publiques et privées de Flers ainsi qu'aux associations de parents d'élèves de ces établissements. 3) aux Comités de Jumelage
3.2	GRATUITE COMPLETE SOUS CONDITIONS
	Aux organisateurs de manifestations co-organisées par la Ville et/ou Flers Agglo à la condition d'un accord exprès de partenariat
3.3	GRATUITE DE LA SALLE
	Aux associations flériennes à but non lucratif — une demi-journée par an pour l'assemblée générale.
4	LOCATIONS EXTERIEURES A FLERS
	Limitées au territoire de Flers Agglo Les locations de matériel sont limitées aux demandes formulées par les pétitionnaires dont le siège et le lieu de livraison sont situés dans la zone géographique de Flers Agglo. Cette mesure ne s'applique pas aux mises à disposition de matériel au profit des collectivités territoriales.
5	PERIODE DE LOCATION DE CERTAINS MATERIELS
	Le tarif concernant le gros matériel (estrades, gradins, podiums ...) couvre une période de 2 jours maximum hors montage et démontage par les services municipaux. Exemple : montage le vendredi, mise à disposition samedi et dimanche, démontage le lundi. (Le matériel ne sera disponible à la location que du 1 ^{er} mars au 31 octobre, sauf partenariat avec la collectivité).
6	DEGRADATIONS
	En cas de dégradations du matériel ou de la salle mis à disposition, une facture correspondant au coût de réparation ou de remplacement ou de remise en état sera adressé au(x) locataire(s)
7	ANNULATION
	Toute annulation de location devra être formulée uniquement par écrit. Le délai de rétractation est fixé à 10 jours. Si ce délai n'est pas respecté, 20 % du dépôt de garantie seront conservés. Cette clause ne concerne pas les locations annulées en cas de force majeure.
8	T.V.A.
	Elle est applicable, en sus du tarif H.T., au taux en vigueur au 1 ^{er} jour de la location, à l'exception du dépôt de garantie qui n'est pas assujéti à la TVA.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

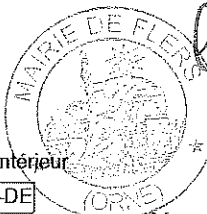

VOTER

les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,


Yvette LERICHOMME

 Le Maire,

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-801-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-802	8.3	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

AMÉNAGEMENT RUE DE LA GEROUDIERE

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Jacques DUPERRON

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	5	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	8	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				9	2025-802

OBJET	AMÉNAGEMENT RUE DE LA GEROUDIÈRE
-------	----------------------------------

TM/JS

Chers Collègues,

L'aménagement de l'entrée de ville situé sur la rue Paul Garnier situé sur la commune de la Selle-la-Forge est de compétence communautaire. La rue Paul Garnier est en connexion directe avec la rue de la Gérodière situé sur la commune de Flers au niveau du rond-point du Pont Ferron.

L'aménagement de cette zone répond aux objectifs suivants :

- Fluidifier et apaiser tous les modes de déplacements : piéton, vélo, VL, PL,
- Accueillir les visiteurs de la zone,
- Sécuriser les carrefours,
- Sécuriser les livraisons des entreprises présentes,
- Mettre en accessibilité les acheminements,
- Aménager pour faire respecter les limites de vitesse (50 km/h maximum),
- Accueillir de nouvelles activités économiques, notamment en lien avec la nouvelle zone d'activité du Jardinnet.

L'aménagement de la rue de la Gérodière permet de répondre à ces objectifs, en cohérence avec l'aménagement de l'entrée de ville. L'intégration d'un cheminement cyclable permettra en particulier de connecter le Lycée Jean Guéhenno, en liaison douce, et le centre de formation le GRETA. En outre, cet aménagement est inscrit dans le schéma directeur cyclable adopté par Flers Agglo.

Vous avez approuvé par délibération n°2025-723 du 17 mars 2025 le projet d'aménagement de la rue de Gérodière ainsi que la désignation d'un mandataire pour assurer la maîtrise d'ouvrage de cette opération. La Société d'économie mixte d'aménagement Normandie (SHEMA) a été sélectionnée en tant que mandataire le 4 juin 2025. La SHEMA a procédé aux sélections d'un maître d'œuvre et la société « Cabinet Bourgeois » a été retenue.

Le maître d'œuvre a repris les études préalablement menée par le bureau d'étude de Flers Agglo, les a complétés et corrigés conformément au dernier relevé topographique effectué. Le projet d'aménagement actualisé vous est proposé en annexe de la présente délibération. Le projet n'évolue pas quant aux principes d'aménagement, l'actualisation porte principalement sur les quantités de matériaux et l'estimation de leur prix unitaire.

Le maître d'œuvre a également mis à jour l'estimation financière en vue de la passation des marchés de travaux permettant d'affiner la maquette financière de l'opération, détaillée dans le tableau ci-dessous.

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-802	8.3	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

DEPENSES

HONORAIRES ET ETUDES	€ HT	€ TTC	Remarques
Mandataire		0 €	SHEMA
Frais géomètre	10 000 €	12 000 €	
Maitrise d'oeuvre	22 607 €	27 128 €	Cabinet Bourgois
Etudes géotechniques	15 000 €	18 000 €	
Mission SPS	1 130 €	1 356 €	Préalablement notifié
Autres études préalables	15 000 €	18 000 €	
Total études	63 737 €	76 484 €	soit 12% du montant de l'opération
TRAVAUX			
VRD et aménagement	422 133 €	506 560 €	
Aléas	30 000 €	36 000 €	soit 7% du montant des travaux
Total travaux	452 133 €	542 560 €	
FRAIS DIVERS			
Frais divers y compris frais financiers	10 000 €	12 000 €	
Total Frais divers	10 000 €	12 000 €	
TOTAL DEPENSES OPERATION	525 870 €	631 044 €	

L'opération a par ailleurs fait l'objet de demandes de subventions selon le décompte ci-dessous :

SUBVENTIONS

ETAT		% de la dépense éligible	Remarques
Dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR)	105 408 €	25,00%	notifié
TOTAL SUBVENTIONS OPERATION	105 408 €		

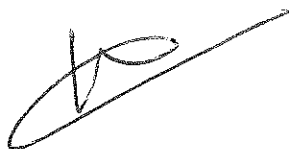
Le planning général de l'opération prévoit une notification des marchés de travaux à la fin du mois de février 2026 pour un démarrage effectif de ces derniers, après préparation, au mois de mars 2026.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - APPROUVER** le projet d'aménagement actualisé ;
- 2 - APPROUVER** le montant de l'opération actualisé ci-dessus ;
- 3 - AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents relatifs au projet.

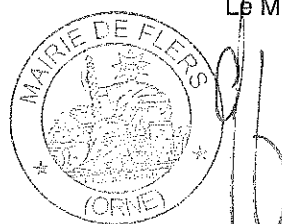
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-802-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-803	8.3	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

RÉSIDENCE ROUTE DE GER
VOIRIE
DENOMINATION

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

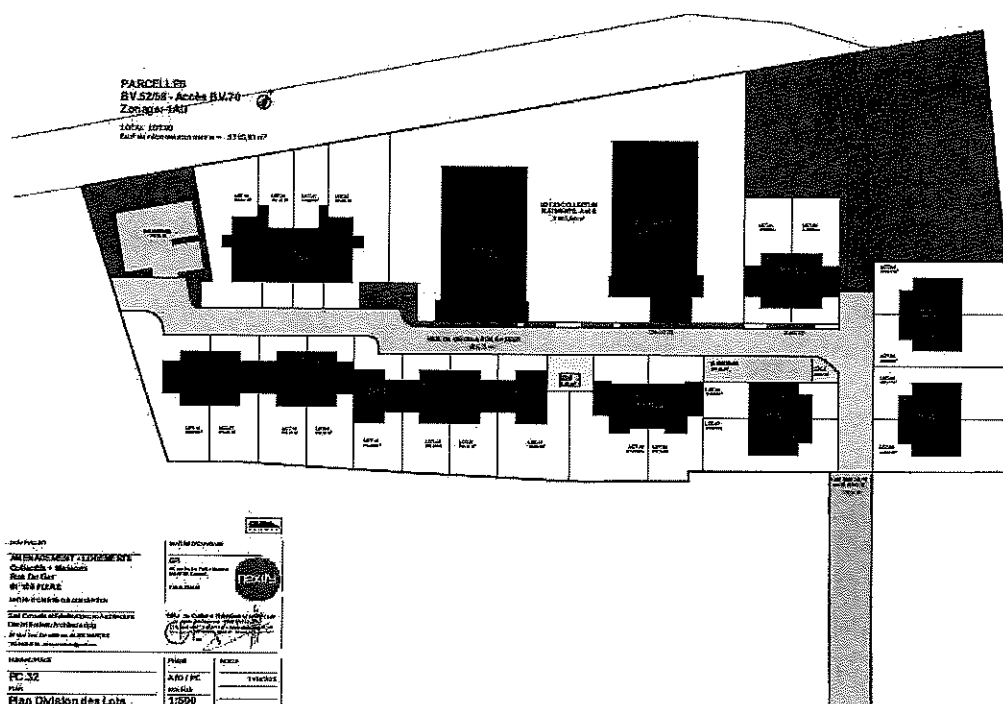
VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	6	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				10	2025-803

OBJET	RÉSIDENCE ROUTE DE GER – VOIRIE – DENOMINATION
-------	------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération 2025-738 du 16 juin dernier, votre assemblée a décidé l'acquisition amiable des terrains cadastrés BV 51p, BV 52p, et BV 58p et BV 70p sis route de Ger à NEXITY IR PROGRAMMES GFI. Le Conseil Municipal a également autorisé Monsieur le Maire à signer avec la société précitée une convention d'incorporation dans le domaine public concernant les espaces relatifs à la voirie. Cette opération foncière vise à permettre l'aménagement de 22 maisons individuelles et 22 appartements répartis en 2 immeubles. Cet ensemble d'habitations sera géré par Orne Habitat et sera desservi par une voie publique.



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-803	8.3	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

L'aménageur de ce programme immobilier (NEXITY IR PROGRAMMES GFI) sollicite l'attribution de certificats de numérotation pour les différents logements de sorte à permettre aux opérateurs d'énergie d'identifier les points de desserte de leurs réseaux. La délivrance de ces certificats requière la dénomination préalable de la voie publique.

Afin de donner une base juridique aux opérations de numérotation de voirie, il est proposé de de dénommer la voie ayant vocation à desservir les logements :

ALLÉE JACQUES BREL

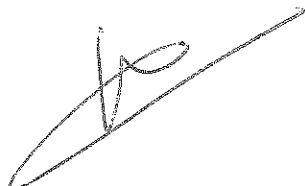
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

APPROUVER

la dénomination de la voie précisée ci-dessus.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

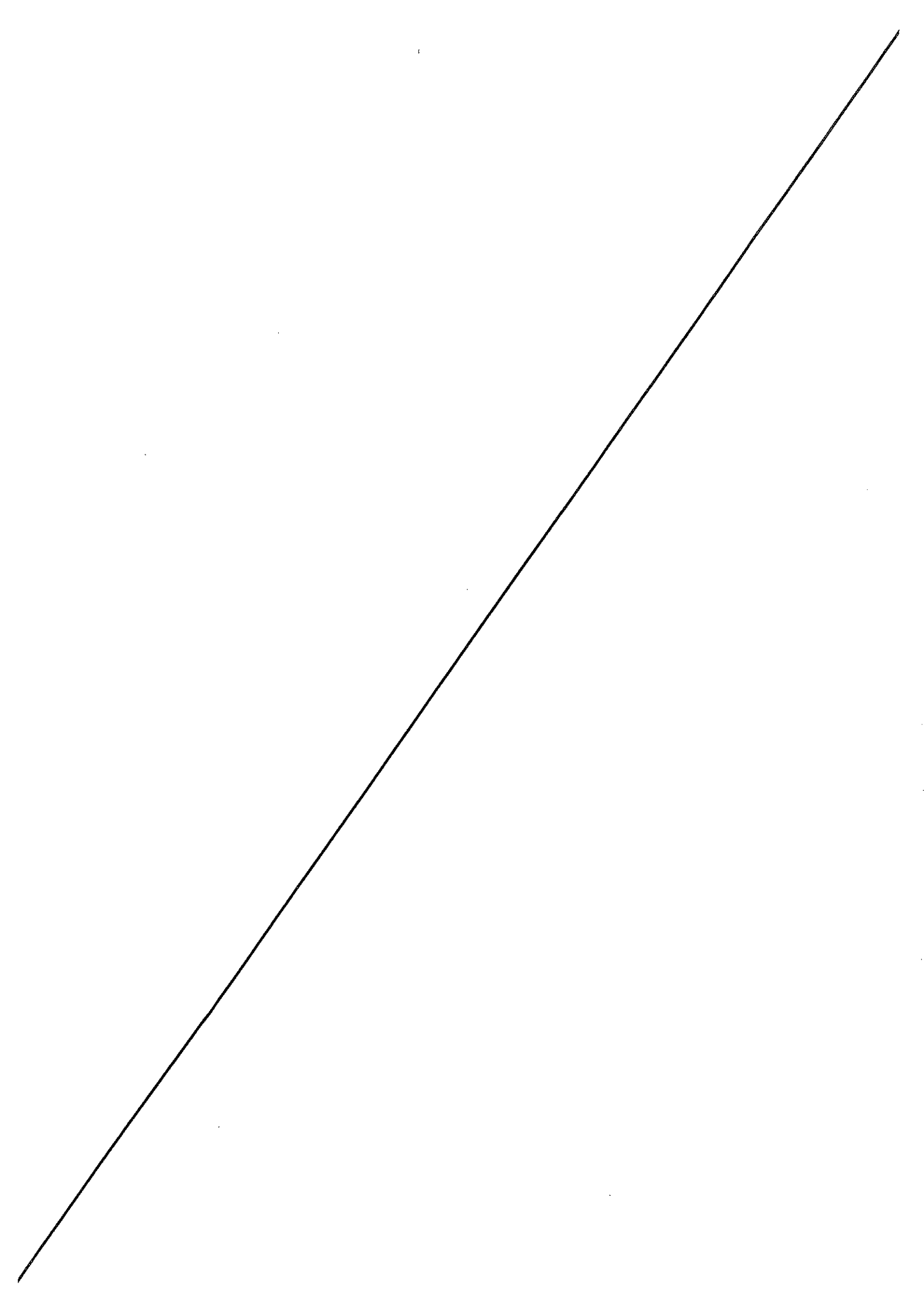
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-803-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-804	1.4	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**DOMAINE PUBLIC – PARKING DE LA GARE
CONVENTION AVEC LA SNCF
MODALITES FINANCIERES**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémie PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémie PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'Identité		31	25.11.2025	8	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				11	2025-804

OBJET	DOMAINE PUBLIC – PARKING DE LA GARE – CONVENTION AVEC LA SNCF – MODALITES FINANCIERES
-------	---------------------------------------------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

SNCF Voyageurs a sollicité la Ville de Flers en vue de bénéficier d'une mise à disposition de deux places de stationnement sur le parking public situé aux abords immédiats de la gare. Ces places sont destinées à permettre aux agents de SNCF Voyageurs de stationner leur véhicule à proximité de leur lieu de travail et le temps de leur service. Cette facilité est accordée depuis de très nombreuses années mais cette décision n'a jamais été formalisée sur un plan juridique.

Dans l'optique de régulariser cette situation, une convention d'occupation du domaine public ci-jointe a été rédigée. La convention prévoit que le montant de la redevance mensuelle par place de stationnement s'élève à 150,00€ TTC (soit 300,00 TTC par mois pour les deux places de stationnement). Ce montant sera applicable pour toute la durée de la convention qui est fixée à 4 ans.

Les modalités financières de ladite convention telles que déclinées ci-avant doivent être validées par l'assemblée délibérante.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

1 - APPROUVER

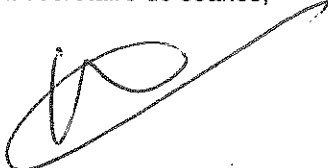
les modalités financières de la convention d'occupation du domaine public exposées ci-dessus,

2 - PRENDRE ACTE

que la convention d'occupation du domaine public avec SNCF Voyageurs sera signée par Monsieur le Maire conformément aux délégations qui lui ont été attribuées par délibération n° 2025-732 du Conseil Municipal du 17 mars 2025.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-804-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



Le Maire,



Yves GOASDOUE

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	08.12.2025	2025-805	3.5	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**MOUVEMENT FONCIER – SQUARE DELAUNAY
PARCELLE BY 73
INSTAURATION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE
REGULARISATION**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

Questions	Présents	Votants
2025-794 à 2025-797	25	29
2025-798	25	28
2025-799	26	29
2025-800 à 2025-805	26	30
2025-806 à 2025-807	26	29
2025-808	26	30
2025-809	26	29
2025-810 à 2025-811	26	30
2025-812	26	29
2025-813 à 2025-815	26	30
2025-816	26	29
2025-817 à 2025-824	26	30

EFFECTIF
En exercice : 33
Quorum : 17

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Jacques DUPERRON
Maire-Adjoint

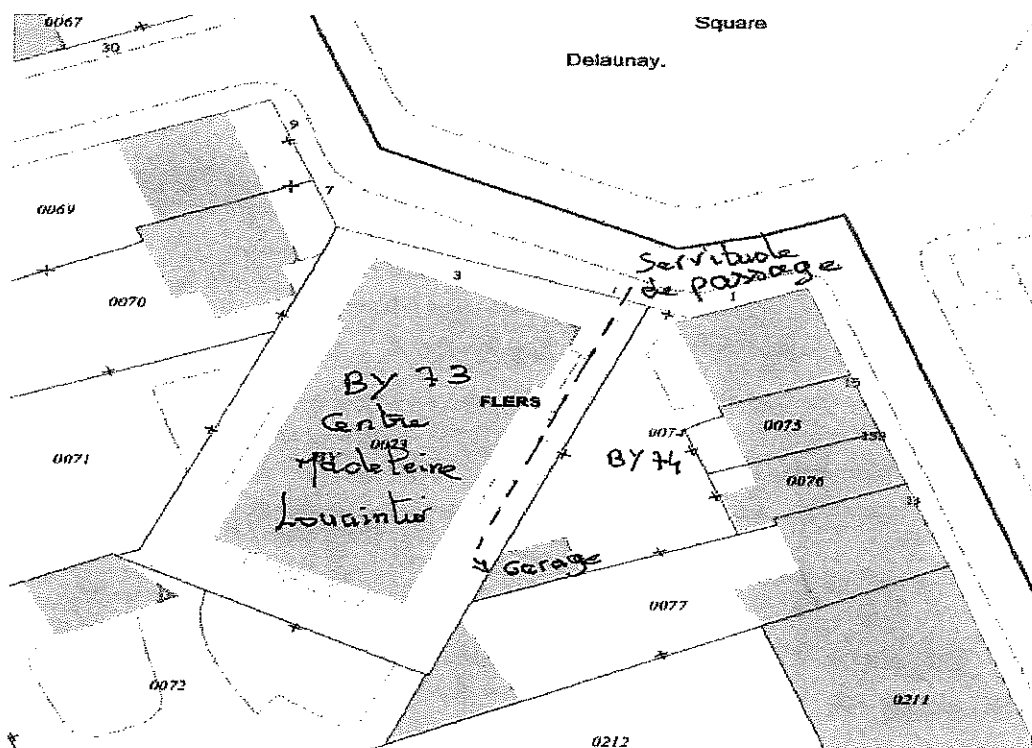
VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Vie Quotidienne Voirie – Etat Civil Pièces d'identité		31	25.11.2025	9	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				12	2025-805

OBJET	MOUVEMENT FONCIER – SQUARE DELAUNAY– PARCELLE BY 73 – INSTAURATION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE - REGULARISATION
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DL/JS

Chers Collègues,

Par courrier reçu en Mairie le 7 octobre dernier, Monsieur et Madame Jean ROSET, propriétaires de la parcelle cadastrée BY 74 sise 1 square Delaunay, sollicitent l'instauration d'une servitude de passage sur la parcelle communale cadastrée BY 73 qui permet l'accès à leur garage situé à l'arrière de leur propriété.



La parcelle communale cadastrée BY 73 constitue le terrain d'assiette sur lequel est implanté le Centre Madeleine Louaintier. Cette unité foncière comporte également des passages situés de part et d'autre du bâtiment culturel qui desservent les annexes des propriétés bordant la parcelle communale.

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-805	3.5	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Les propriétaires riverains exercent donc dans les faits un droit de passage sur cette propriété de la Ville pour aller et venir à leurs annexes. Pour autant, ce droit de passage ne figure pas sur les actes notariés.

Au regard des années de construction de l'édifice culturel et des propriétés voisines, l'accès aux annexes (en particulier des garages) s'effectue de façon régulière et continue via cette emprise communale depuis de très nombreuses années et assurément depuis plus de trente ans. Une servitude de passage s'est dès lors constituée avec l'écoulement du temps conformément à l'article 690 du code civil qui dispose que « *les servitudes continues et apparentes s'acquièrent par titre, ou par la possession de trente ans* ».

Toutefois, Monsieur et Madame ROSET souhaitent, dans un souci de clarté et pour faciliter des démarches à venir, constater et matérialiser ce droit de passage dans un acte authentique.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

1 - INSTAURER

par acte notarié une servitude de passage sur la parcelle BY 73 au profit du propriétaire (actuel et à venir quel que soit la forme juridique) de la parcelle BY 74 ou de toute autre unité foncière s'y substituant,

2 - PRECISER

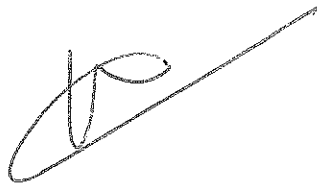
que les frais d'acte notarié lié à l'ensemble de ces transactions foncières seront à la charge du bénéficiaire de la servitude,

3 - CHARGER

Monsieur le Maire de signer l'acte authentique à intervenir qui sera dressé en l'étude notariale de Maître Isabelle LEROY – 8 rue Hubertine Auclert – 14610 EPRON, notaire du bénéficiaire de la servitude.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



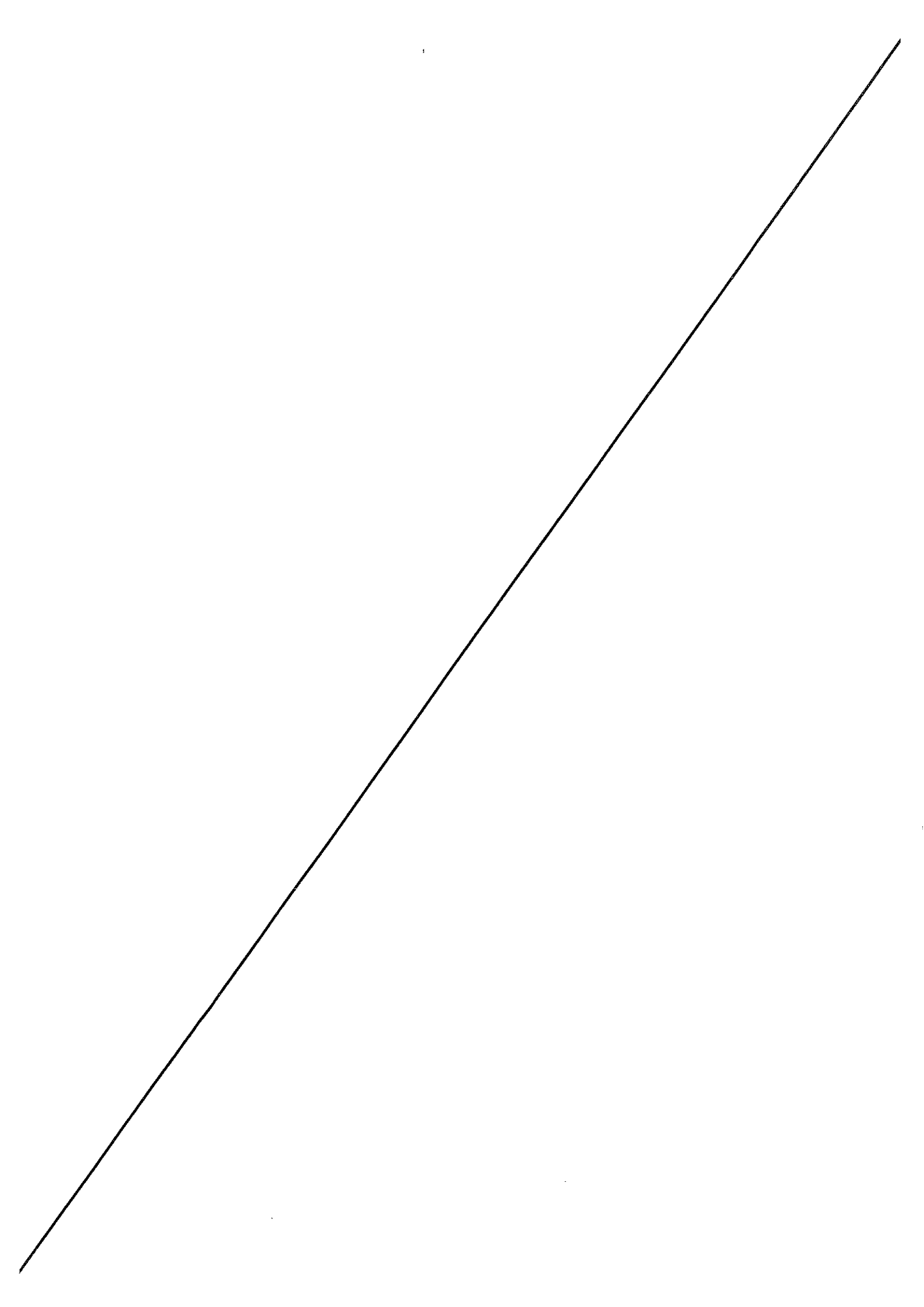
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-805-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-806	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

DOMAINE DE PONT-RAMOND
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Ciôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Dominique ARMAND

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		31	25.11.2025	1	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	14	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				13	2025-806

OBJET	DOMAINE DE PONT-RAMOND - TARIFS AU 01.01.2026
-------	-----------------------------------------------

DL/JS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-662 du 16 décembre 2024, le Conseil municipal a fixé les tarifs des différents gîtes et locaux du Domaine de Pont-Ramond applicables au 1^{er} janvier 2025. Il convient de les actualiser. Cette actualisation intègre l'inflation qui se répercute sur les coûts de mise à disposition des salles du domaine.

Il est proposé d'appliquer les tarifs suivants :

TARIFS 2026 en €			
DOMAINE DE PONT-RAMOND			
MAISON DE MAITRE (facturation minimale : 15 personnes)		FLERIENS	NON FLERIENS
Salle réfectoire et accès cuisine (40 personnes) 9h à 19h		105,00 € HT La journée 126,00 € TTC	126,65 € HT La journée 152,00 € TTC
Salle réfectoire et accès cuisine (40 personnes) 9h à 14h ou 16h à 21h		81,66 € HT La demi-journée 98,00 € TTC	97,50 € HT La demi-journée 117,00 € TTC
4 salles (salle de réception – réfectoire – 2 salles de réunion) avec accès cuisine	Journée 9h à 19h	358,75 € HT 430,50 € TTC	430,00 € HT 516,00 € TTC
	Demi-journée 9h à 14h ou 16h à 21h	179,16 € HT 215,00 € TTC	215,06 € HT 258,00 € TTC
1 salle de réunion côté gauche ou droite (15-20 personnes) sans accès cuisine		31,66 € HT 38,00 € TTC	37,50 € HT 45,00 € TTC

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-806	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Supplément accès cuisine pour location salle de réunion ou nuitée	54,16 € HT 65,00 € TTC	65,83 € HT 79,00 € TTC
Tarif nuitée par personne 19h à 9h Capacité totale : 46 couchages (3 nuits)	23,33 € TTC 28,00 € TTC	27,50 € HT 33,00 € TTC
Option : Draps par nuit et par personne	5,95 € TTC 7,15 € TTC	6,79 € HT 8,15 € TTC
Forfait week-end du vendredi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 620,00 € HT 1 944,00 € TTC	1 944,16 € HT 2 333,00 € TTC
Forfait week-end du samedi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 015,83 € HT 1 219,00 € TTC	1 219,16 € HT 1 463,00 € TTC
Forfait pendant la semaine 2 jours 1 nuit Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	630,83 € HT 757,00 € TTC	756,66 € HT 908,00 € TTC
Forfait du lundi au vendredi 5 jours 4 nuits Arrivée : 14h - départ : 11h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 217,50 € HT 1 461,00 € TTC	1 460,00 € HT 1 752,00 € TTC
Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 3 jours 2 nuits - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 275,00 € HT 1 530,00 € TTC	1 530,00 € HT 1 836,00 € TTC

Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 2 jours 1 nuit - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	765,00 € HT 918,00 € TTC	918,33 € HT 1 102,00 € TTC
Option : Forfait draps	195,83 € HT 235,00 € TTC	234,16 € HT 281,60 € TTC
Journée/nuît supplémentaire	315,00 € HT 378,00 € TTC	378,33 € HT 454,00 € TTC

GITE D'ETAPE	FLERIENS	NON FLERIENS
Salle de 60 m ² (50 personnes) avec accès cuisine De 9h à 19h	105,41 € HT 126,50 € TTC	126,66 € HT 152,00 € TTC
Forfait pendant la semaine 2 jours 1 nuit. Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	201,66 € HT 242,00 € TTC	241,66 € HT 290,00 € TTC
Forfait du lundi au vendredi : 5 jours 4 nuits Arrivée : lundi 14h - départ : vendredi 11h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine et chambres</i>	394,16 € HT 473,00 € TTC	473,33 € HT 568,00 € TTC
Nuitée par personne 19h à 9h Capacité totale : 10 couchages	22,92 € HT 27,50 € TTC	27,50 € HT 33,00 € TTC
Option : Draps par nuit et par personne	5,96 € HT 7,15 € TTC	6,79 € HT 8,15 € TTC
Forfait week-end 2 nuits du vendredi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	402,50 € HT 483,00 € TTC	483,33 € HT 580,00 € TTC
Forfait petit week-end 1 nuit du samedi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	315,00 € HT 378,00 € TTC	378,33 € HT 454,00 € TTC
Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 3 jours 2 nuits - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	425,00 € HT 510,00 € TTC	510,00 € HT 612,00 € TTC

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-806	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 2 jours 1 nuit - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	382,50 € HT 459,00 € TTC	459,16 € HT 551,00 € TTC
Journée/nuit supplémentaire	52,50 € HT 63,00 € TTC	62,92 € HT 75,50 € TTC
Option : Forfait draps	34,16 € HT 41,00 € TTC	40,83 € HT 49,00 € TTC
MAISON DE MAÎTRE & GITE D'ETAPE	FLERIENS	NON FLERIENS
Forfait week-end 2 nuits (du vendredi 14h au dimanche 19h) Comprend les accès suivants : - <u>Maison de maître</u> : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC. - <u>Gîte d'étape</u> : salle, cuisine, chambres	1 943,94 € HT 2 333,00 € TTC	2 332,40 € HT 2 799,00 € TTC
Forfait week-end 1 nuit (du samedi 14h au dimanche 19h) Comprend les accès suivants : - <u>Maison de maître</u> : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC. - <u>Gîte d'étape</u> : salle, cuisine, chambres	1 270,00 € HT 1 524,00 € TTC	1 524,16 € HT 1 829,00 € TTC

Tarifs T.T.C. : taxe applicable 20 % sous réserve de modification.

Le montant du dépôt de garantie correspond à 25 % du montant HT de la location.

En cas de casse et/ou détérioration, une facture sera adressée au locataire avec devis justificatif joint.

La taxe de séjour sera facturée en sus des tarifs indiqués ci-dessus.

Les conditions générales sont annexées au contrat de location.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs concernant les mises à disposition des différents gîtes et locaux
du Domaine de Pont-Ramond comme exposés ci-dessus au 1^{er} janvier 2026.

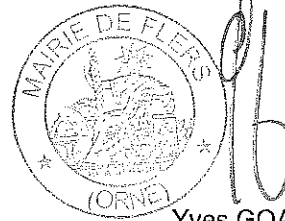
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-806-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-807	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**SALLE « LA PETITE A »
TARIFS AU 01.01.2026**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Voitants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Dominique ARMAND

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		31	25.11.2025	2	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	15	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				14	2025-807

OBJET

SALLE « LA PETITE A » - TARIFS AU 01.01.2026

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-663 du 16 décembre 2024, le Conseil municipal a fixé les tarifs de la salle de « la petite A » applicables au 1^{er} janvier 2025. Il convient de les actualiser. Cette actualisation intègre en partie l'inflation qui se répercute sur les coûts de mise à disposition des salles du domaine et procède à quelques adaptations pour prendre en compte l'évolution des besoins.

Il est proposé d'appliquer les tarifs suivants :

TARIFS 2026 en €				
SALLE « LA PETITE A »				
			TARIFS	
			FLERIENS	NON FLERIENS
GRANDE SALLE	Forfaits week-end 8h30/20h	Du vendredi 8h au samedi 20h	347,00 €	416,00 €
		Du samedi 8h au dimanche 20h	398,00 €	477,00€
		Du vendredi 8h au dimanche 20h	561,00 €	673,00€
		- pour les établissements scolaires	255,00 €	306,00€

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-807	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

TARIFS 2026 en €				
SALLE « LA PETITE A »				
			TARIFS	
			FLERIENS	NON FLERIENS
GRANDE SALLE	Forfaits semaine (lundi au jeudi) 8h30/20h	- Conférence, vin d'honneur, réunion	194,00 €	233,00 €
		- Inhumations	194,00 €	233,00 €
		- Loto, thé dansant	398,00 €	477,00 €
BAR	Forfaits week-end 8h30/20h	Samedi sans cuisine	122,00 €	147,00 €
		Samedi avec cuisine	163,00 €	196,00 €
		Samedi et dimanche sans cuisine	204,00 €	245,00 €
		Samedi et dimanche avec cuisine	245,00 €	294,00 €
	Forfait semaine (lundi au vendredi) 8h30/20h	- Réunion sans cuisine	61,00 €	73,50 €
		- Réunion avec cuisine	102,00 €	122,50 €

Le montant du dépôt de garantie correspond à 700,00 €.

Les charges de gaz et d'électricité feront l'objet d'une facturation séparée en fonction des consommations effectives du bénéficiaire de la mise à disposition. Des relevés aux compteurs seront effectués lors des états des lieux d'entrée et de sortie. Les consommations seront facturées suivant le barème décliné ci-dessus :

Energie	Barème de facturation au kw
Electricité	HPH (Heure Pleine Haute)= 0,51€ / kW HCH (Heure Creuse Haute)= 0,23€ / kW HPB (Heure Pleine Basse)= 0,28€ / kW HCB (Heure Creuse Basse)= 0,17€ : kW
Gaz	0,093€/kw

Ce barème de facturation pourra être reconsidéré au cours de l'année en fonction de l'évolution des prix de l'énergie pratiqués par les fournisseurs de gaz et d'électricité de la Ville.

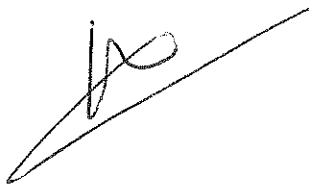
Enfin, il est précisé qu'en cas de casse et/ou détérioration, une facture sera adressée au locataire avec devis justificatif joint. Les conditions générales seront annexées au contrat de location.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs concernant les mises à disposition des salles comme exposés ci-dessus au 1^{er} janvier 2026.

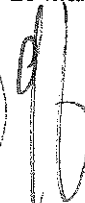
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une **ABSTENTION**, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-807-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-808	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

ETANG DU CHATEAU
DROITS DE PECHE
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :	Mandants	Mandataires	Questions
	Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
	Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
	Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
	Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Dominique ARMAND
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		31	25.11.2025	3	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	16	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				15	2025-808

OBJET

ETANG DU CHATEAU – DROITS DE PECHE – TARIFS AU 01.01.2026

DL/JS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-666 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs des droits de pêche pour l'étang du château applicables à compter du 1^{er} janvier 2025.

Il vous est proposé de les actualiser comme suit :

		T A R I F S 2026 en € T.T.C. (T.V.A. non applicable)
Usage courant	par jour et par ligne	Gratuit
	par trimestre et par ligne	Gratuit
Concours	par jour et par ligne	3,10
	organisé par une association flérienne	Gratuit

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,

Yvette LERICHOMME

La Maire,

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-808-DE

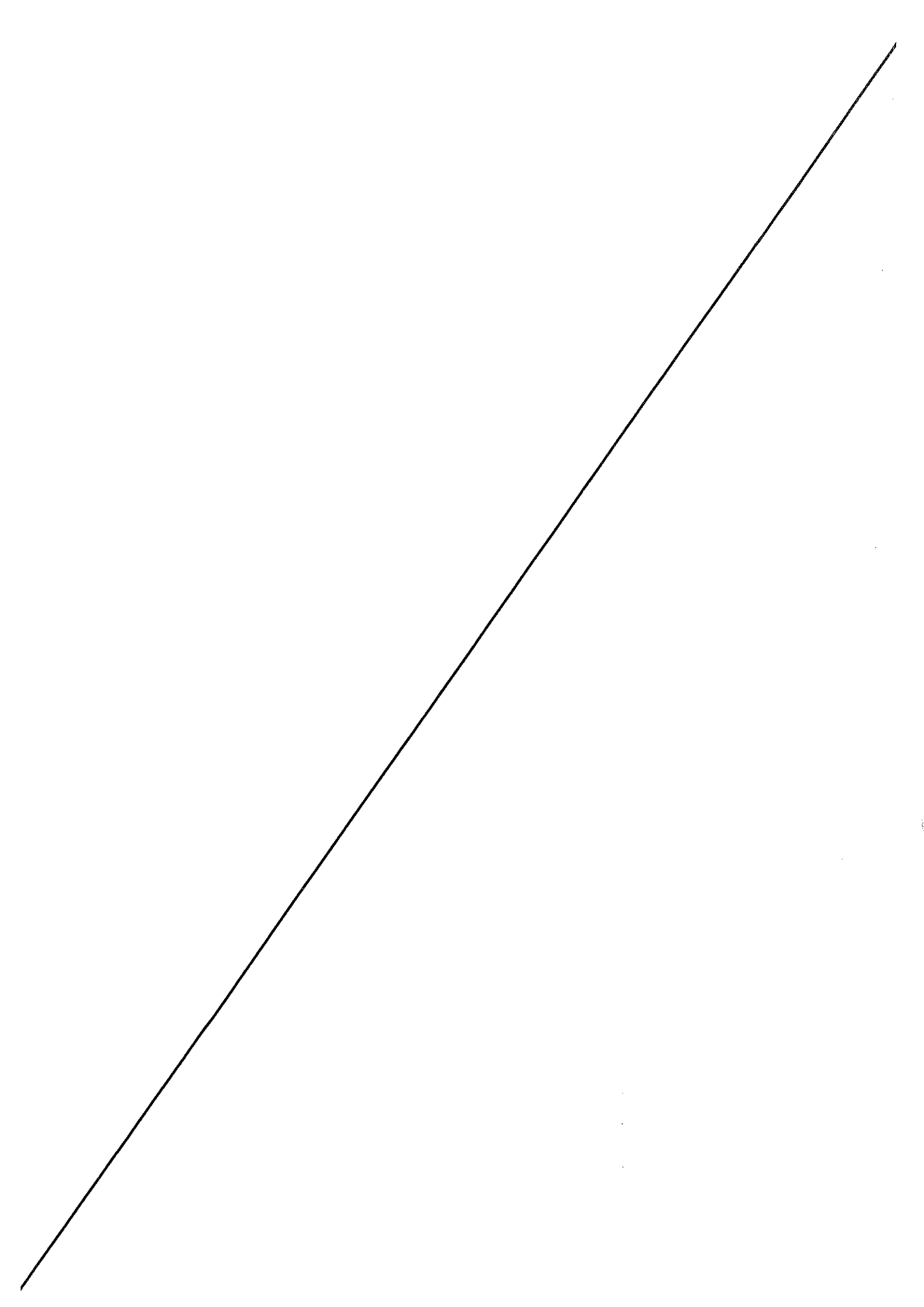
Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

2025-808	ETANG DU CHATEAU DROITS DE PECHE TARIFS AU 01.01.2026	DISCUSSION
----------	----------------------------------------------------------------------	-------------------

Monsieur le Maire

« Concernant les étangs, nous avons entrepris des travaux pour limiter les inondations. »



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-809	8.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

ENSEIGNEMENT PUBLIC PREELEMENTAIRE ET ELEMENTAIRE ELEVES EXTERIEURS COUTS DE FONCTIONNEMENT 2025-2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Leïla HARDY

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 3 Commission Education		31	26.11.2025	1	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	6	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				16	2025-809

OBJET	ENSEIGNEMENT PUBLIC PREELEMENTAIRE ET ELEMENTAIRE - ELEVES EXTERIEURS - COUTS DE FONCTIONNEMENT 2025-2026
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

OHJS

Chers Collègues,

Le principe de participation des communes de résidence aux frais de fonctionnement des écoles publiques de FLERS a été arrêté par délibération n° 8 du 27 février 1990, conformément à la loi n°83-663 du 22 juillet 1983, modifiée en 1986, relative à la répartition des compétences entre l'Etat et les Collectivités Locales.

Cette participation est déterminée en fonction des seules dépenses de fonctionnement telles que définies au 3^{ème} alinéa de l'article 23 de ladite loi, comprenant :

- Les charges de personnel des agents de statut communal
- Les dépenses d'entretien des bâtiments scolaires
- Les dépenses liées à la pratique de l'éducation physique
- L'achat des fournitures scolaires

En sont exclues les dépenses suivantes :

- La cantine scolaire
- L'ensemble des frais liés à tous les temps périscolaires
- Toutes autres dépenses facultatives

Pour l'année scolaire 2025-2026, le coût moyen d'un élève scolarisé est calculé à partir des frais de fonctionnement constatés pour l'année 2024 auxquels il convient d'ajouter la participation de la Ville aux fournitures de classes, comme suit :

Enseignement	Base fonctionnement	Fournitures scolaires 2025-2026	Contribution 2025-2026
Préélémentaire	1 587.57	40,00	1 627,57
Elémentaire	504.83	42,00	546,83

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-809	8.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Conformément à la délibération initiale, ces coûts permettent d'appeler la participation des collectivités n'ayant pas de capacité d'accueil, ou ne disposant pas des structures adaptées à l'inscription d'enfants admis en classe spécialisée.

Il a été décidé, par délibération n° 594 du 12 décembre 2011, de retenir, pour le calcul de la participation des communes disposant de capacités d'accueil, une contribution équivalente à 50 % du coût moyen par élève hors fournitures scolaires. Ce calcul permet d'arrêter le montant de la participation des collectivités concernées comme suit :

1	2	3	4	5
Année scolaire	Enseignement	Participation des communes disposant de capacités d'accueil	Fournitures de classes Dotation 2025-2026	TOTAL
2025-2026	Préélémentaire	793,79	40,00	833,79
	Elémentaire	252,42	42,00	294,42

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

ARRETER

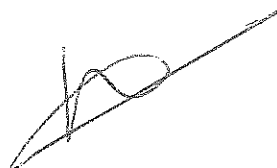
la participation des Collectivités pour 2025-2026, comme résumée ci-après :

ENSEIGNEMENT	COLLECTIVITES	
	SANS	AVEC
	CAPACITE D'ACCUEIL	
PREELEMENTAIRE	1 627,57	833,79
ELEMENTAIRE	546,83	294,42

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

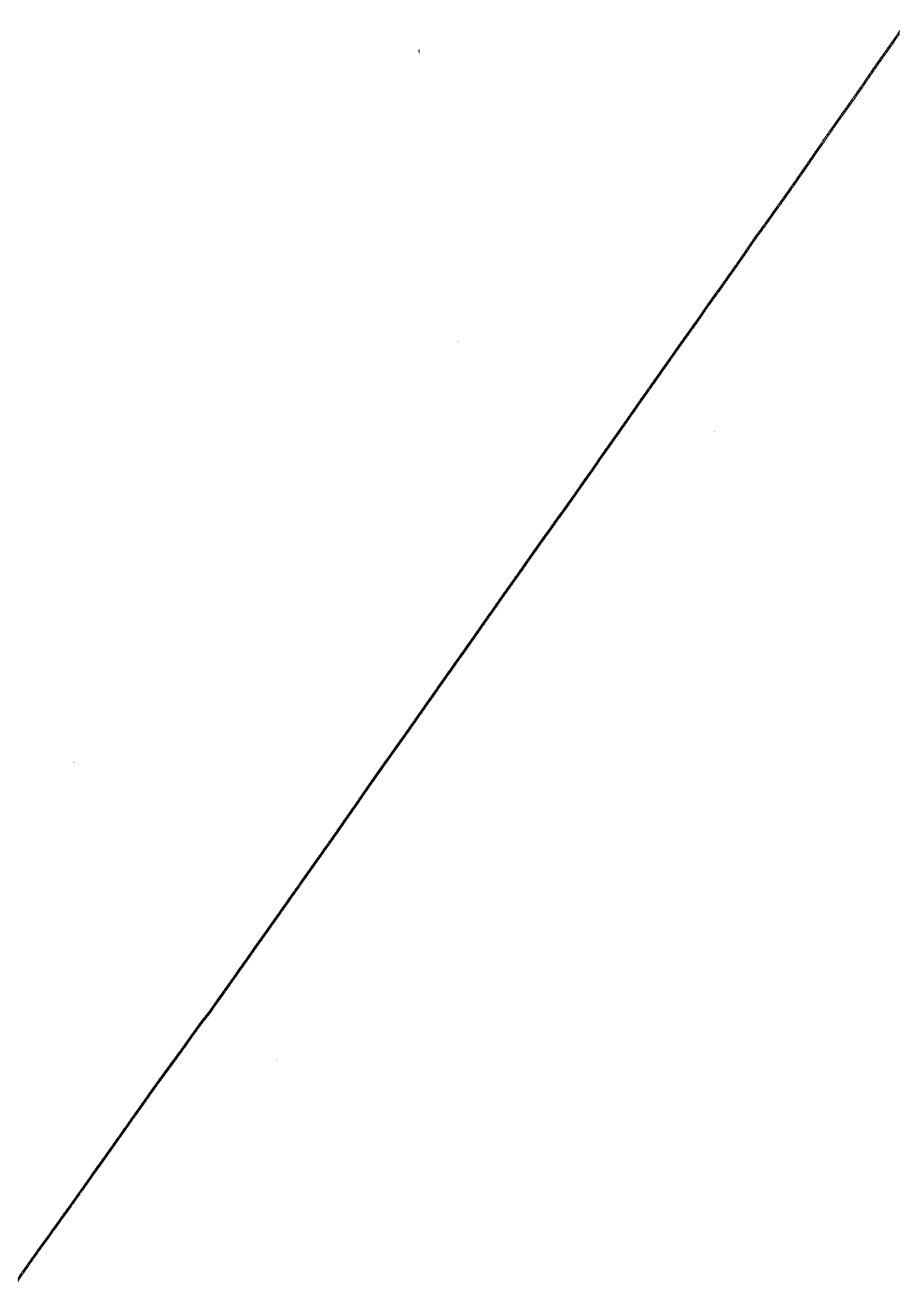
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-809-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-810	7.5	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**SUBVENTION 2026 - ASSOCIATION OXY-JEUNES
AVANCE**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Angela PRESSE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 3 Commission Culture		31	26.11.2025	1	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	7	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				17	2025-810

OBJET	SUBVENTION 2026 - ASSOCIATION OXY-JEUNES – AVANCE
--------------	----------------------------------------------------------

CMD/HT/JS

Chers Collègues,

Oxy-jeunes, association domiciliée à la maison d'activités Emile-Halbout de Flers, a été créée en 1991 et propose des activités culturelles, et plus précisément des cours de danse, aux habitants : Hip Hop, danse orientale, danse latine, danse latine Kids, danse africaine, Cardio Dance, Zumba Kids...

Aujourd'hui, afin de permettre à l'association de poursuivre son activité dans de bonnes conditions, il vous est proposé de procéder à une avance sur la subvention 2026 d'un montant de 2.000 euros. En 2025, la Ville de Flers avait accordé une subvention totale pour l'année de 13.000 euros.

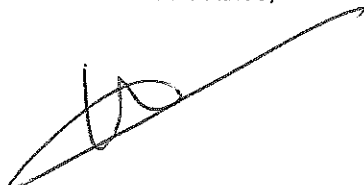
Cette somme servira à assurer la bonne transition 2025-2026 dans le fonctionnement de l'association, notamment en finançant une partie de la rémunération des salariés.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER une avance sur subvention de 2.000 € à valoir sur la subvention définitive 2026 à l'association Oxy-jeunes pour le fonctionnement de l'association.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-810-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	08.12.2025	2025-811	1.4	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

PARTENARIAT AVEC LE FDAC EXPOSITION MUSEE DU CHATEAU DE FLERS SAISON 2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

Questions	Présents	Votants
2025-794 à 2025-797	25	29
2025-798	25	28
2025-799	26	29
2025-800 à 2025-805	26	30
2025-806 à 2025-807	26	29
2025-808	26	30
2025-809	26	29
2025-810 à 2025-811	26	30
2025-812	26	29
2025-813 à 2025-815	26	30
2025-816	26	29
2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par
Angela PRESSE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 3 Commission Culture		31	26.11.2025	2	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				18	2025-811

OBJET	PARTENARIAT AVEC LE FDAC – EXPOSITION MUSEE DU CHATEAU DE FLERS – SAISON 2026
-------	-------------------------------------------------------------------------------

HT/JS

Chers Collègues,

Au titre de la saison 2026, le Conseil Départemental de l'Orne à travers le Fonds départemental d'art contemporain (FDAC) et la ville de Flers se proposent d'œuvrer en partenariat pour la réalisation d'une exposition au musée du château de Flers.

Des œuvres des collections du FDAC seraient présentées au sein du parcours d'exposition temporaire en lien avec les œuvres patrimoniales du musée et ce pour toute la durée de l'exposition à savoir du 12 mai au 8 novembre 2026.

Cette exposition serait accessible aux horaires d'ouverture du musée.

Le projet vous est décrit dans la convention proposée en annexe. Le FDAC, co-organisateur de l'exposition, assurerait la préparation, les transports et la mise en œuvre technique de ses œuvres. L'organisation du vernissage, l'accueil et les actions de médiation autour de l'exposition seraient assurées le cas échéant par le musée. La communication serait partagée et concertée entre les deux partenaires.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

AUTORISER

Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention présentée en annexe.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,


Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-811-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-812	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

CENTRE MADELEINE LOUANTIER
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Voitants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Angela PRESSE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 3 Commission Culture		31	26.11.2025	3	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	17	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				19	2025-812

OBJET	CENTRE MADELEINE LOUAINIER – TARIFS AU 01.01.2026
-------	---------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-670 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs relatifs à la mise à disposition du centre Madeleine Louaintier applicables à compter du 1^{er} janvier 2024. Il convient de les actualiser. Cette actualisation intègre en partie l'augmentation des coûts liés à l'énergie qui est indispensable au fonctionnement du centre. L'augmentation proposée s'élève à 2 %. Dans une optique de simplification, les montants sont arrondis à l'unité inférieure ou supérieure.

Il vous est proposé d'appliquer les tarifs comme suit :

S A L L E				
T A R I F S 2 0 2 6 (e n e u r o s)				
		H.T.		T.T.C
C E N T R E M A D E L E I N E L O U A I N T I E R				
Salle 220 personnes		T a r i f s		
Spectacles	Journée	580		
	demi-journée ou soirée**	231		
Conférences/ Réunions*	journée	464		
Studio 2 ^{ème} étage		La journée	31	
		La demi-journée	15.50	

Cf. point 8 des conditions générales

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-812	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

C O N D I T I O N S G E N E R A L E S	
1	MINIMUM DE FACTURATION
	10 €
1.2	DELAÏ
	Un délai de 15 jours minimum est instauré entre la réservation effective et la date de location.
2	LOCATION
	Les locations de matériel sont limitées aux demandes formulées par les associations et les collectivités locales.
3	TARIFS DEROGATOIRES
3.1	GRATUITE COMPLETE SANS CONDITIONS
	1) aux clubs sportifs flériens subventionnés par la Ville. 2) aux écoles maternelles et primaires publiques et privées de Flers ainsi qu'aux associations de parents d'élèves de ces établissements. 3) aux Comités de Jumelage
3.2	GRATUITE COMPLETE SOUS CONDITIONS
	Aux organisateurs de manifestations co-organisées par la Ville et/ou Flers Agglo à la condition d'un accord exprès de partenariat
3.3	GRATUITE DE LA SALLE
	Aux associations flériennes à but non lucratif – une demi-journée par an pour l'assemblée générale.
4	LOCATIONS EXTERIEURES A FLERS
	Limitées au territoire de Flers Agglo Les locations de matériel sont limitées aux demandes formulées par les pétitionnaires dont le siège et le lieu de livraison sont situés dans la zone géographique de Flers Agglo. Cette mesure ne s'applique pas aux mises à disposition de matériel au profit des collectivités territoriales.
5	PÉRIODE DE LOCATION DE CERTAINS MATERIELS
	Le tarif concernant le gros matériel (estrades, gradins, podiums ...) couvre une période de 2 jours maximum hors montage et démontage par les services municipaux. Exemple : montage le vendredi, mise à disposition samedi et dimanche, démontage le lundi. (Le matériel ne sera disponible à la location que du 1 ^{er} mars au 31 octobre, sauf partenariat avec la collectivité).
6	ANNULATION
	Toute annulation de location devra être formulée uniquement par écrit. Le délai de rétractation est fixé à 10 jours. Si ce délai n'est pas respecté, 20 % du dépôt de garantie seront conservés. Cette clause ne concerne pas les locations annulées en cas de force majeure.
7	REPARATIONS
	Les dégâts occasionnés aux salles ou matériels seront facturés aux locataires au vu des dépenses engagées pour les réparations ou les remplacements suivant l'état qui sera dressé par les services municipaux et toujours majoré de 100 % à titre de pénalité
8	T.V.A.
	Elle est applicable, en sus du tarif H.T., au taux en vigueur au 1 ^{er} jour de la location, à l'exception du dépôt de garantie qui n'est pas assujéti à la TVA.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER

les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

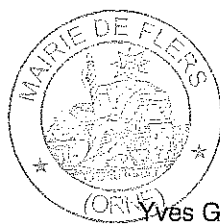
Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-812-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-813	7.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Lori HELLOCO
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	1	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				20	2025-813

OBJET	DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2026
-------	-------------------------------------

AAJS

Chers Collègues,

Le débat d'orientation budgétaire prévu à l'article L 2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales a pour objet de permettre à l'assemblée délibérante de connaître les conditions d'élaboration du budget primitif et d'en présenter les priorités.

Ce débat doit intervenir dans un délai de 2 mois précédant l'examen du budget de l'exercice à venir.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

PRENDRE ACTE

du rapport d'orientations budgétaires 2026 de la Ville de Flers joint en annexe.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-813-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

2025-813

DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2026

DISCUSSION

Monsieur le Maire :

« Le choix de limiter l'éclairage la nuit et de passer au LED a fait passer notre consommation de 1400 mw/h à 400 mw/h. Le prix de l'inaction aurait été pour cette année de 500 000 euros. Nous avons 3284 points lumineux sur la ville qui sont q aujourd'hui entièrement passé aux led cette opération a été bonifiée par du fond vert et assurée par un emprunt dont l'annuité est entièrement gagée par les économies engendrées. Cela va nous permettre également d'avoir plus de souplesse dans la gestion de l'éclairage en fonction des quartiers et des rues.

Un mot également sur la piste d'athlétisme, nous n'avons pas souhaitez hypothéquer l'avenir en posant la résine dans de mauvaises conditions. Elle sera posée au printemps. Sur le terrain d'honneur il n'y a pas de problème particulier mais il n'est simplement pas toujours praticable en cas de fortes précipitations. »

Monsieur Jean-François BRISSET :

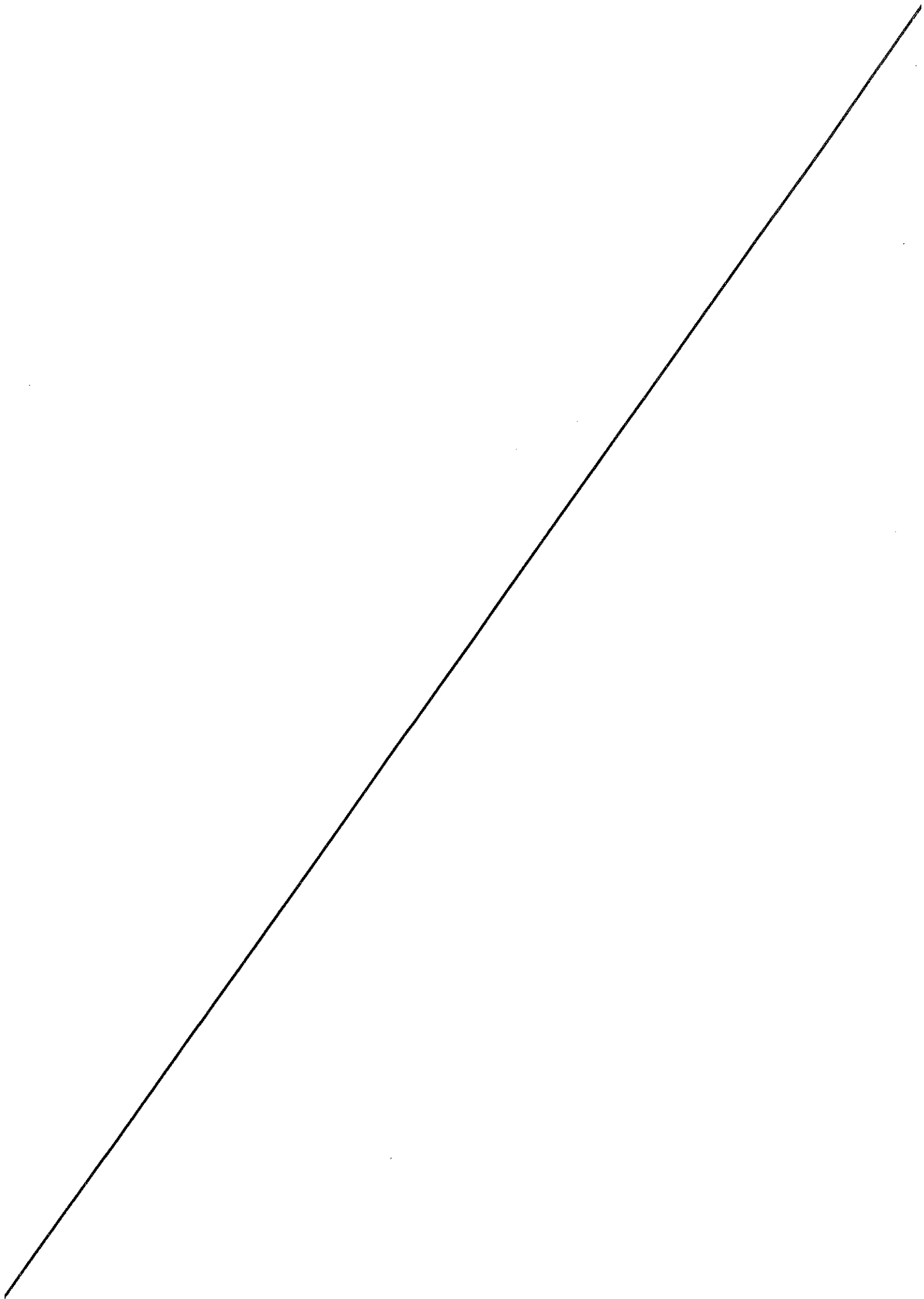
« Il est important de souligner que nous évoluons dans un contexte national incertain. Sur la situation financière de la ville nous notons des recettes stables globalement et des charges de fonctionnement orientées à la baisse. Cette augmentation de l'épargne brut de la ville ouvre le débat de la réduction de la charge fiscale pour les flériens. »

Monsieur le Maire :

« Je vous remercie de partager les constats, de prendre acte des efforts de gestion, de l'augmentation de l'épargne. Pardon de ne pas aller dans votre sens mais dans une situation d'incertitude qui va engendrer de toute les manières une baisse des recettes, on ne propose pas de baisser les impôts sauf à vouloir mettre la ville en faillite. Sur vos idée d'optimisation je suis preneur car nous faisons depuis longtemps les efforts en la matière. Nous ne montons pas les taux d'imposition depuis 16 ans mais il serait dangereux de vouloir les baisser. »

Monsieur Lori HELLOCO :

« Cette promesse de baisse des taux n'est là que pour appâter les électeurs, mais face à des dépenses obligatoires qui augmentent votre proposition n'est rien d'autre que de la démagogie. »



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-814	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

BUDGET GENERAL - EXERCICE 2026
INVESTISSEMENT
OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémie PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémie PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	2	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				21	2025-814

OBJET	BUDGET GENERAL - EXERCICE 2026 - INVESTISSEMENT - OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS
-------	----------------------------------------------------------------------------------

AA/JS

Chers Collègues,

L'article L.1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que jusqu'au vote du budget, l'ordonnateur peut, sur autorisation de l'assemblée délibérante, engager, mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

Cette autorisation précise le montant et l'affectation des crédits par chapitre et nature comptables.

Dans ce cadre, il est proposé au conseil d'ouvrir les crédits d'investissement présentés ci-dessous :

Dépenses d'investissement hors autorisation de programme (AP)

IMPUTATION	OBJET	MONTANT en €
21/2188	Autres immobilisations corporelles	20 000 €
TOTAL		20 000 €

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

1 - AUTORISER

l'engagement, la liquidation et le paiement des dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2026, conformément aux tableaux ci-dessus qui détaillent les affectations par chapitres et articles,

2 - PRECISER

que les crédits seront inscrits au budget primitif 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-814-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-815	7.10	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**BUDGET GENERAL 2025
DECISION MODIFICATIVE N°3**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL.

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémie PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémie PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site Internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par
Lori HELLOCO
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	3	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				22	2025-815

OBJET

BUDGET GENERAL 2025 – DECISION MODIFICATIVE N°3

AA/JS

Chers Collègues,

L'exécution du budget 2025 conduit à proposer des ajustements budgétaires détaillés en annexe.

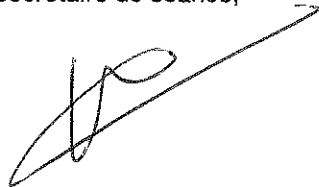
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER

les opérations décrites en annexe et qui figureront au budget général pour 2025.

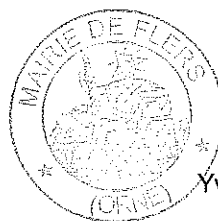
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-815-BF

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-816	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

INTERVENTIONS DIVERSES ET TRAVAUX EN REGIE
FIXATION DES TARIFS HORAIRES AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	4	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				23	2025-816

OBJET	INTERVENTIONS DIVERSES ET TRAVAUX EN REGIE - FIXATION DES TARIFS HORAIRES AU 01.01.2026
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------

DLJS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-677 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs horaires, d'une part, pour les prestations de services effectuées pour le compte de tiers, et, d'autre part, pour la réalisation d'estimations et l'exécution de travaux en régie concernant des opérations de réparation ou d'investissement.

Les prestations effectuées pour le compte de tiers se traduisent, d'une part, par l'intervention matérielle des services municipaux suite à une mise en demeure adressée à l'auteur d'une nuisance et restée sans effet (haie non taillée empiétant sur le domaine public, dépôt de matériaux divers sur le trottoir...). Il s'agit de pallier la négligence et l'inaction de certains administrés. Ces interventions impliquent un déplacement de moyens humains et matériels qui représentent un coût pour la collectivité.

Les prestations effectuées pour le compte de tiers se traduisent, d'autre part, par l'intervention, suite à sollicitation de particuliers, en vue de réaliser des travaux d'adaptations du domaine public pour leur besoin personnel.

Il convient d'actualiser ces tarifs et d'intégrer l'augmentation des coûts liés à l'inflation. L'actualisation intègre donc cette augmentation (arrondie par simplification à l'unité supérieure) et se traduit comme suit :

	TARIFS 2026 en €
Prix horaire H.T. pour les travaux exécutés suite à mise en demeure sans effet et factures aux particuliers (T.V.A. au taux en vigueur en sus)	84
Prix horaire moyen pour les prestations réalisées en régie (T.V.A. non applicable)	47

* S'agissant prestations effectuées pour le compte de tiers suite à sollicitation de particuliers, l'acquisition de fournitures ou d'équipements, par le biais de location, d'engin adapté à l'intervention est facturé en sus du coût de main d'œuvre fixé dans le présent tableau. Dans l'éventualité où il est fait appel à un sous-traitant pour l'accomplissement de certaine(s) tâche(s), le coût répercuté au pétitionnaire est celui facturé à la Collectivité pour les acquisitions et les prestations nécessaires à la finition de l'ouvrage.

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-816	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - VOTER** les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026,
- 2 - INDIQUER** que lesdits tarifs s'appliquent à toute intervention des services de la Ville à défaut de convention particulière.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



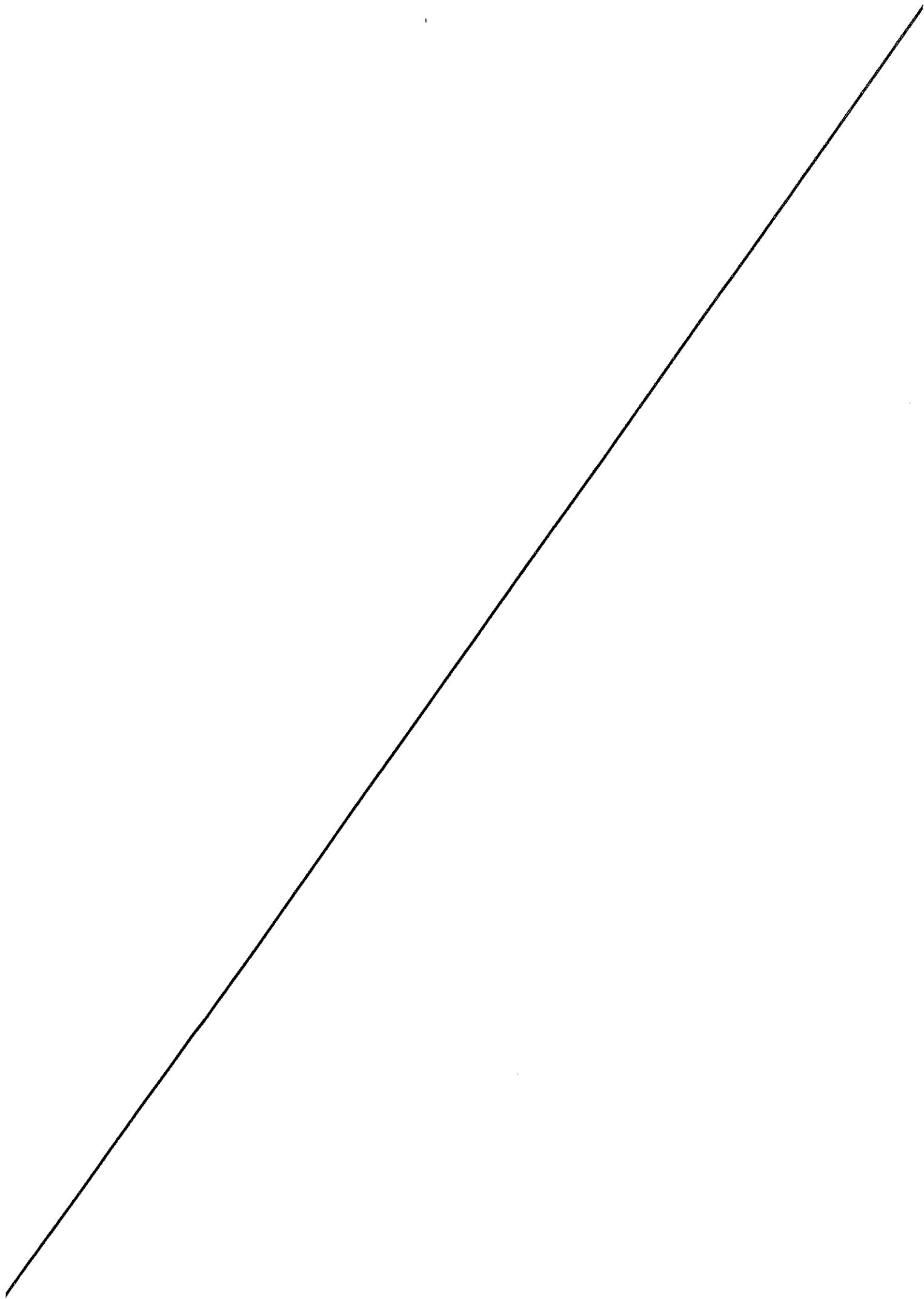
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-816-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-817	7.10	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

REPROGRAPHIE
TARIFS AU 01.01.2026

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17

Questions	Présents	Votants
2025-794 à 2025-797	25	29
2025-798	25	28
2025-799	26	29
2025-800 à 2025-805	26	30
2025-806 à 2025-807	26	29
2025-808	26	30
2025-809	26	29
2025-810 à 2025-811	26	30
2025-812	26	29
2025-813 à 2025-815	26	30
2025-816	26	29
2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	5	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				24	2025-817

OBJET	REPROGRAPHIE – TARIFS AU 01.01.2026
-------	-------------------------------------

TD/JS

Chers collègues,

Par délibération n° 2024-678 du 16 décembre 2024, le Conseil a fixé les tarifs de la reprographie et des étiquettes adresses éditées à partir de la liste électorale.

La tarification est encadrée par :

- l'article R311-11 du Code des relations entre le public et l'administration ;
- l'arrêté du Premier Ministre du 1er octobre 2001 relatif aux conditions de fixation et de détermination du montant des frais de copie d'un document administratif.

Considérant les arrondis liés aux facilités de gestion, il vous est proposé les tarifs 2025 ci-dessous :

C O P I E S	
SUPPORT	T A R I F S 2026 (en euros) (T.V.A. non applicable)
Photocopie A4 noir et blanc (pour une copie A3 compter 2 A4)	0,18
P L A N S	
Le mètre linéaire	2,40
E T I Q U E T T E S A D R E S S E S	
L'unité	0,10
Minimum de perception	11,00

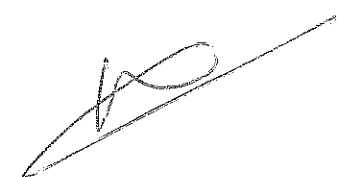
COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-817	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1^{er} janvier 2026.

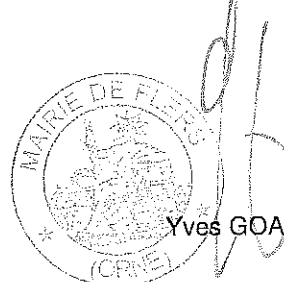
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



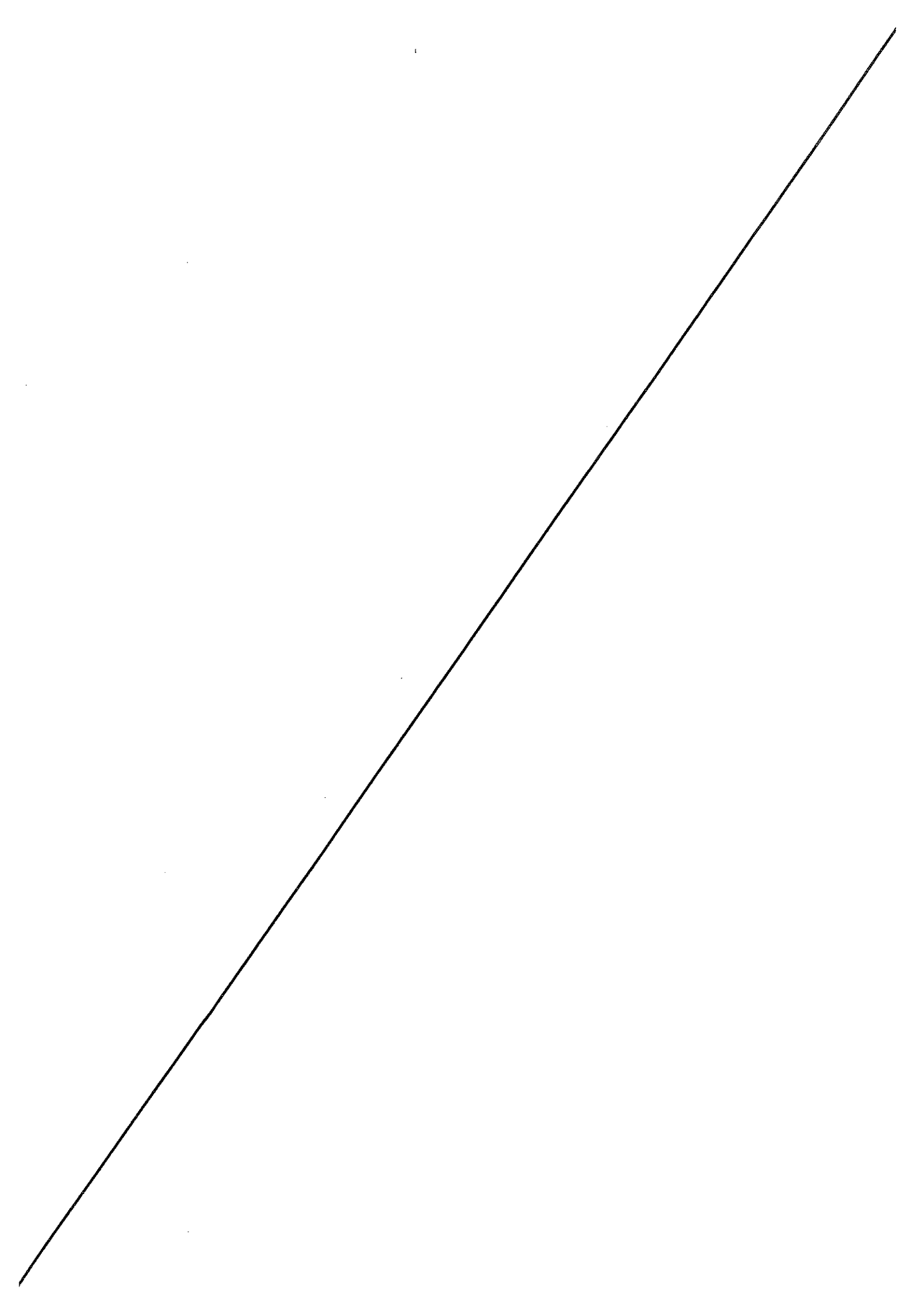
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-817-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-818	4.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS PERMANENTS
TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2025-06**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par
Gaëlle PIOLINE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Gestion du personnel		31	26.11.2025	17	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				25	2025-818

OBJET	PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS PERMANENTS - TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2025-06
-------	----------------------------------------------------------------------------------------

LC/JS

Chers Collègues,

La modification du tableau des effectifs vous est proposée pour prendre en compte diverses situations :

A- Modification d'emplois existants dans l'intérêt du service

Direction des finances:

Afin de permettre un recrutement sur un emploi laissé vacant par un agent ayant bénéficié d'une mobilité, il est proposé de modifier un emploi d'agent de gestion comptable relevant du service comptabilité. De même, d'autres emplois de l'équipe des agents de gestion comptable nécessitent une actualisation pour être ouverts au cadre d'emplois. Ainsi il est proposé la modification suivante :

- **5 Agents de gestion comptable** ouvert à temps complet, au cadre d'emplois des adjoints administratifs.

Direction du patrimoine :

Afin de permettre le recrutement sur un emploi laissé vacant par un agent ayant bénéficié d'une mobilité, il est proposé la modification suivante :

- **Directeur du patrimoine**, ouvert à temps complet au cadre d'emplois des ingénieurs.

Direction solidarité :

La Direction Solidarité a mené une réflexion approfondie sur l'évolution de son organisation afin d'améliorer la qualité du service rendu à la population. Cette démarche s'appuie sur plusieurs constats et orientations stratégiques.

1. Contexte et évolutions à prendre en compte :

- Arrêt du service de téléassistance,
- Volonté politique de renforcer la présence du CCAS sur le terrain, en allant davantage vers les habitants (ex : expérimentation *Territoire Zéro Non Recours*),
- Nécessité d'accroître la transversalité entre les services et directions,
- Volonté de structurer un pôle Seniors, en réponse aux besoins croissants de la population.

2. Dysfonctionnements et limites de l'organisation actuelle :

- Accueil confronté à des situations sociales complexes, nécessitant l'intervention immédiate d'un travailleur social,

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-818	4.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

- Charge de travail déséquilibrée,
- Absence de binôme sur les actions seniors et au secrétariat général, limitant la continuité du service.

3. Proposition d'évolution des moyens humains :

Dans un souci de maîtrise de la masse salariale et de maintien des effectifs, il est proposé de transformer l'emploi d'un agent partant à la retraite en avril 2026 pour créer le poste suivant :

- **Conseiller ou conseillère sociale, référent(e) accès aux droits**, ouvert à temps complet, au cadre d'emplois des assistants socio-éducatifs

4. Objectifs attendus de cette proposition :

- de mieux répondre aux problématiques sociales des habitants, identifiées à l'accueil ou lors des actions « hors les murs » ;
- de fluidifier les parcours usagers en articulant plus efficacement accueil, orientation et expertise sociale ;
- de sécuriser la continuité du service, notamment sur les missions seniors et le secrétariat général.

B- Création de poste

Afin de garantir un suivi rigoureux de l'état du patrimoine bâti et une meilleure réactivité face aux besoins d'entretien, il apparaît indispensable de consolider l'équipe de la direction du patrimoine.

La création d'un poste de **coordinateur maintenance bâtiments** répond à cet objectif. Ce technicien assurera une **coordination opérationnelle de terrain**, en lien étroit avec les services techniques, et veillera à la **bonne mise en œuvre des orientations** fixées par les élus, la direction générale et le directeur du patrimoine.

Véritable **interface entre la stratégie et l'action**, cet emploi jouera un rôle « pivot » entre la direction et les équipes techniques, garantissant la cohérence, la fiabilité et la continuité des interventions sur le parc immobilier communautaire et municipal.

- **Coordinateur maintenance patrimoine**, ouvert à temps complet au cadre d'emplois des techniciens.

Le tableau présenté ci-après en annexe récapitule ces propositions.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - MODIFIER** le tableau des effectifs dans les conditions ci-dessus exposées ainsi qu'en annexe,
- 2 - PRENDRE** l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants,
- 3 - PREVOIR** que dans le respect des règles de droit en la matière, et en cas d'échec au recrutement d'un fonctionnaire, les postes permanents peuvent être occupés par des contractuels dans les mêmes conditions d'emplois et de niveau de rémunération que fixées à la création du poste, sauf délibération particulière,

- 4 - PRECISER** qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du Comité Social Territorial,
- 5 - PREVOIR** Une actualisation des conventions de mutualisation dans les sens des dispositions décrites,
- 6 - AUTORISER** Monsieur le Maire à signer les actes administratifs et les conventions nécessaires à la mise en œuvre des présentes.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME



Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-818-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-819	4.1	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

PERSONNEL COMMUNAL
SUPPRESSIONS DE POSTES VACANTS DEVENUS SANS OBJET EN 2025 :
OPERATIONS D'ORDRE - TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2025-07

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjointes : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

RAPPORT

présenté par
Gaëlle PIOLINE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Gestion du personnel		31	26.11.2025	18	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				26	2025-819

OBJET	PERSONNEL COMMUNAL - SUPPRESSIONS DE POSTES VACANTS DEVENUS SANS OBJET EN 2025 : OPERATIONS D'ORDRE - TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2025-07
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

MT/JS

Chers Collègues,

Conformément aux dispositions de l'article L313-1 du code général de la fonction publique, « les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement ».

Le tableau des effectifs est ainsi modifié régulièrement par le Conseil, en fonction des besoins et des moyens à mettre en œuvre.

Un certain nombre d'emplois inscrits au tableau, non pourvus, est aujourd'hui sans objet pour des motifs divers :

EMPLOIS	GRADES	DIRECTION	TEMPS DE TRAVAIL	MOTIF	DELIBERATION DE REFERENCE
Fossoyeur	C3	Services aux publics	TC	Ajustement d'emploi	2024-679 du 16/12/2024
Chargé de maintenance technique	AM/AMP C1 à 3	Patrimoine	TC	Ajustement d'emploi	2024-679 du 16/12/2024
Agent de police municipale	C2 à EIS	Services aux publics	TC	Ajustement d'emploi	2024-679 du 16/12/2024
Agent d'accueil	C3	Services aux publics	TC	Ajustement d'emploi	2025-714 du 27/01/2025
Agent d'accueil	C3	Services aux publics	TC	Ajustement d'emploi	2025-729 du 17/03/2025
Agent d'Accueil	C1	Culture	TC	Avancement 2025	2025-765 du 16/06/2025
Contremaitre horticole	AM	Espaces publics	TC	Avancement 2025	2025-765 du 16/06/2025
Chargé.e de maintenance bâtiments	C2 à 3 et AM/AMP NES 1 à 3	Patrimoine	TC	Ajustement d'emploi	2025-788 du 13/10/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-819	4.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Le maintien de ces emplois vacants au tableau des effectifs ne présente plus d'intérêt de service.

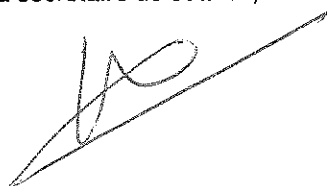
En vertu des dispositions de l'article L542-2 du code précité, et après avis du comité social territorial,

IL VOUS EST PROPOSE DE PRENDRE LES DECISIONS SUIVANTES :

- 1 - SUPPRIMER** du tableau des effectifs les emplois non pourvus visés ci-dessus et devenus sans objet,
- 2 - RAPPELER** que ces suppressions ne constituent que de simples opérations d'ordre à effet du 31 décembre 2025.

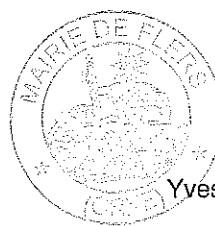
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



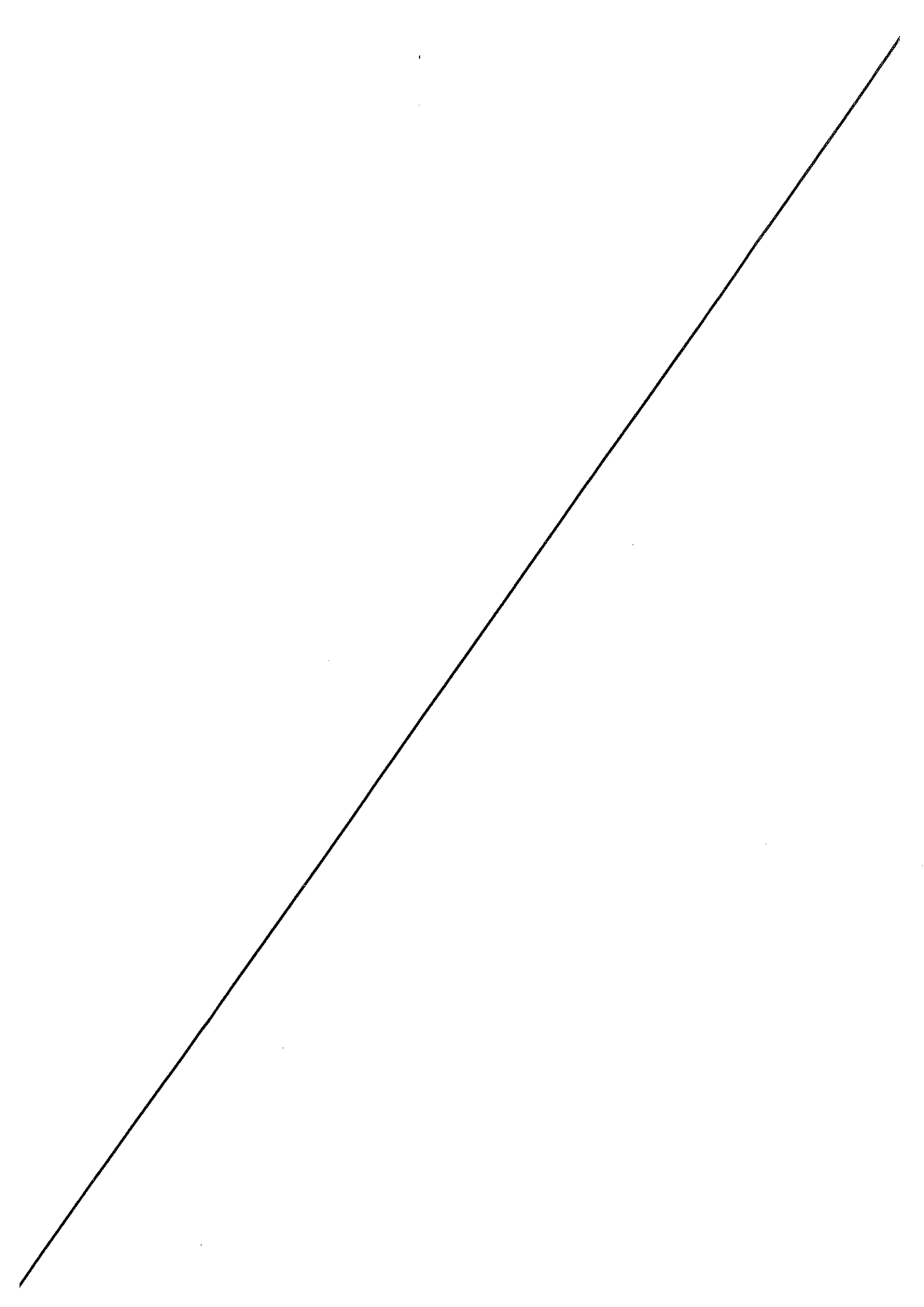
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-819-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-820	1.4	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

PERSONNEL COMMUNAL
ACCUEIL DE BENEVOLES
CONVENTION
ACTUALISATION

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémie PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémie PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Gaëlle PIOLINE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Gestion du personnel		31	26.11.2025	19	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				27	2025-820

OBJET	PERSONNEL COMMUNAL - ACCUEIL DE BENEVOLES – CONVENTION – ACTUALISATION
-------	------------------------------------------------------------------------

TD/LC/JS

Chers Collègues,

Par délibération 2019-794 du 08 avril 2019, vous avez adopté une convention type permettant de formaliser l'accueil de bénévoles accordant leur concours à l'exécution du service public.

Le bénévole soutient, sans le remplacer, le travail professionnel de l'équipe en place.

A ce jour, il peut être fait appel à des bénévoles par les directions de la culture et de la solidarité afin d'assurer des missions qui, sans être exhaustifs, portent sur :

- La réalisation d'animations à destination des usagers du château,
- L'encadrement d'ateliers proposés aux enfants,
- L'accueil et l'information du public,
- A l'épicerie sociale, l'accueil de bénéficiaires, la régulation de l'accès à la surface de vente, la mise en rayon,
- La participation aux événements mis en place par le C.C.A.S (ex : Noël solidaire, thé dansant, cueillette de pommes...).

Ainsi, ces bénévoles peuvent avoir, dans le cadre de leur mission bénévole, à utiliser leur véhicule personnel.

Il vous est proposé, par la présente délibération, d'autoriser le remboursement des frais de déplacements des bénévoles engagés dans le cadre de leur missions conventionnées selon les mêmes conditions que les agents publics de la ville de Flers.

Par ailleurs, ceux-ci peuvent également avoir à utiliser l'outil informatique et accéder au réseau informatique de la collectivité. Il convient donc d'encadrer cet usage par l'ajout d'un article à la convention ci-annexée.

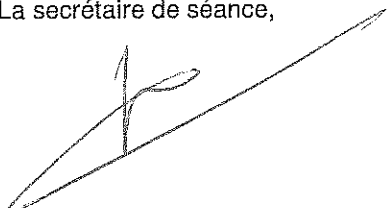
COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-820	1.4	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - AUTORISER** le remboursement des frais de déplacement aux bénévoles ayant conclu une convention d'accueil avec la ville de Flers, selon les mêmes règles que celles applicables aux agents de la ville de Flers,
- 2 - PRECISER** que cette mesure s'applique à toutes les conventions d'accueil conclues entre la ville de Flers et un bénévole, y compris celles déjà conclues au jour de l'entrée en vigueur de la présente délibération,
- 3 - APPROUVER** la convention d'accueil de bénévoles collaborateurs occasionnels actualisée des mentions exposées ci-dessous et telle qu'elle figure en annexe,
- 4 - AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer des conventions d'accueil avec les collaborateurs occasionnels bénévoles du service public.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



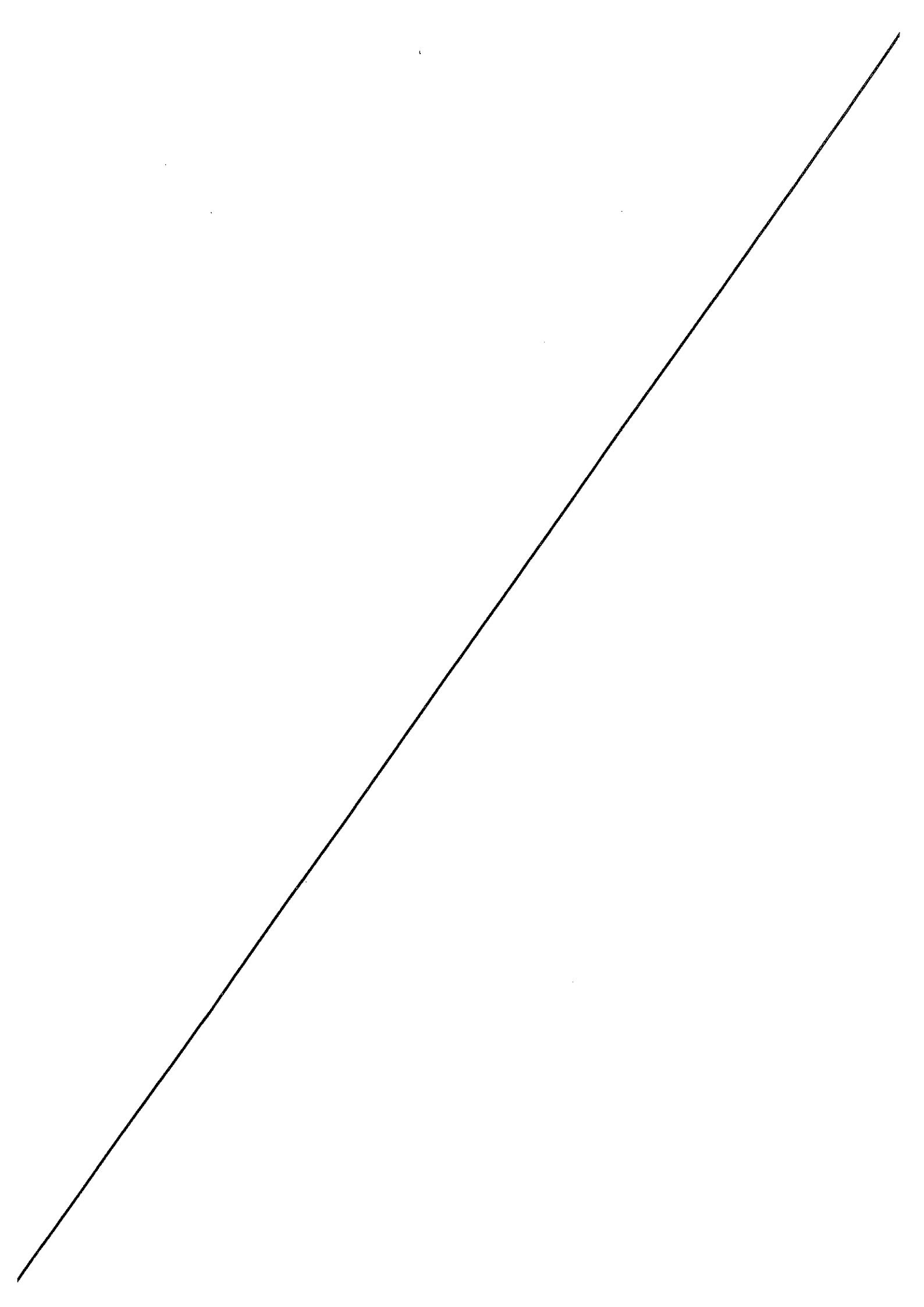
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-820-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-821	1.1	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

NOMENCLATURE DES MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES ET SERVICES MISE A JOUR

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Volants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par
Lori HELLOCO
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	21	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				28	2025-821

OBJET

**NOMENCLATURE DES MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES ET SERVICES -
MISE A JOUR**

AV/JS

Chers Collègues,

Par délibération n°2018-598 du 31 janvier 2018, vous avez adopté la nomenclature interne des marchés publics permettant de cumuler le montant des fournitures et services considérés comme homogènes en raison de leurs caractéristiques propres conformément à l'article R 2121-6 du Code de la Commande Publique.

Cette délibération prévoit la possibilité de mettre à jour la nomenclature par délibération du Conseil.

Par délibération n° 2022-405 du 5 décembre 2022, vous avez adopté une nouvelle version de la nomenclature, actualisée sur la forme et sur le fond.

L'utilisation de cette nouvelle nomenclature a révélé la nécessité d'y apporter des ajustements mineurs. En effet, certains achats effectués par la collectivité n'apparaissaient pas dans la nomenclature.

Il vous est donc proposé d'adopter la nouvelle version de la nomenclature des marchés publics de fournitures et services, annexée au présent rapport. Elle remplace et annule les versions précédentes.

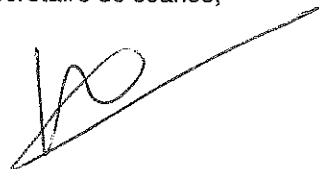
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

ADOPTER

la nomenclature des marchés publics de fournitures et services annexée à la présente délibération.

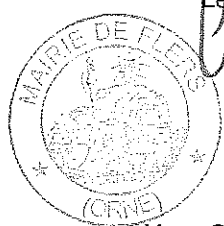

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-821-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-822	1.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

GROUPEMENT DE COMMANDES PERMANENT VILLE DE FLERS / FLERS AGGLO MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX FORMATIONS SPECIFIQUES A LA CONDUITE, L'HYGIENE, LA SECURITE ET LA PREVENTION DES RISQUES LANCEMENT DE LA CONSULTATION ET AUTORISATION DE SIGNATURE

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	22	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				29	2025-822

OBJET	GROUPEMENT DE COMMANDES PERMANENT VILLE DE FLERS / FLERS AGGLO - MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX FORMATIONS SPECIFIQUES A LA CONDUITE, L'HYGIENE, LA SECURITE ET LA PREVENTION DES RISQUES – LANCEMENT DE LA CONSULTATION ET AUTORISATION DE SIGNATURE
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

AV/JS

Chers Collègues,

Les marchés relatifs aux formations spécifiques à la conduite, l'hygiène, la sécurité et la prévention des risques prendront fin en juillet 2026.

Il convient dès à présent de lancer une nouvelle procédure pour lancer les marchés relatifs à ces formations. Les prestations seront décomposées en 8 lots.

En application des articles R2162-1, 2, 4 à 6, 13 et 14 du Code de la Commande Publique, l'exécution des prestations aura lieu au fur et à mesure de la survenance des besoins et donnera lieu à l'émission de bons de commande.

La procédure donnera lieu à la conclusion d'accords-cadres à bons de commande de marchés d'une durée d'un an reconductible 3 fois, soit une durée maximale de 4 ans à compter de leur date de notification au titulaire.

La ville de Flers et Flers Agglo ayant des besoins similaires dans ce domaine, la procédure sera menée dans le cadre du groupement de commandes mis en place par délibération n°743 du Conseil Municipal de la Ville de Flers en date du 24 septembre 2012 et la délibération n°1095 du Conseil Communautaire en date du 27 septembre 2012, dont la Ville de Flers est coordonnateur.

Les montants des accords-cadres sont les suivants :

Lot	Objet	Montant maximum sur la durée initiale
1	Echafaudage	Ville : 3000 € Agglo 2000 €
2	Sauveteur Secouriste du Travail	Ville : 7000 € Agglo : 6000 €
3	Autorisation de conduite et permis	Ville : 13000 € Agglo : 13000 €
4	Travail en espace confiné	Ville : 2000 € Agglo : 15000 €
5	Amiante	Ville : 12000 € Agglo : 12000 €
6	Habilitation électrique	Ville : 10000 € Agglo : 10000 €
7	Incendie	Ville : 5000 € Agglo : 5000 €
8	AIPR (Autorisation d'Intervention à Proximité des Réseaux)	Ville : 4000 € Agglo : 4000 €

Au regard de ces montants, il convient de lancer une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux articles L. 2124-1 à 2 et R. 2124-1 à 2 du Code de la Commande Publique.

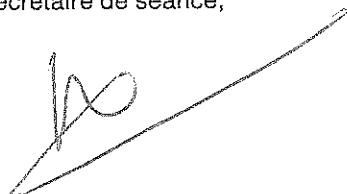
COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-822	1.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - CHARGER** Monsieur le Maire, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant de lancer l'appel d'offres,
- 2 - AUTORISER** Monsieur le Maire en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées aux articles L2122-1 et R2122- 2 du Code de la Commande Publique,
- 3 - AUTORISER** Monsieur le Maire en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure avec négociation si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées à l'article R2124-3-6° du Code susmentionné,
- 4 - AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les marchés à intervenir avec les sociétés retenues.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



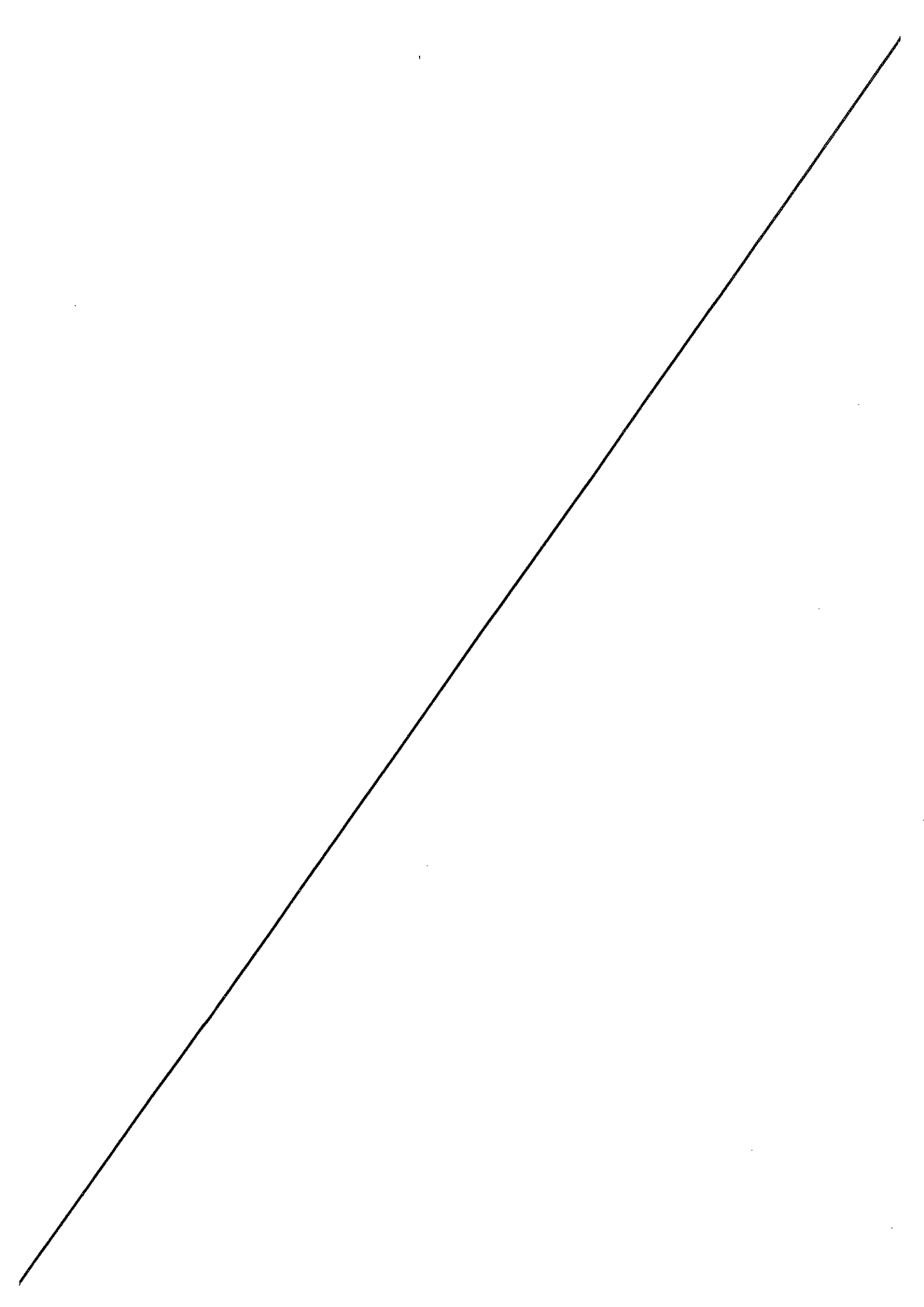
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-822-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-823	1.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**MARCHE PUBLIC RELATIF AU BALAYAGE MANUEL ET MECANISE – LANCEMENT ET
 AUTORISATION DE SIGNATURE**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	23	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				30	2025-823

OBJET	MARCHE PUBLIC RELATIF AU BALAYAGE MANUEL ET MECANISE – LANCEMENT ET AUTORISATION DE SIGNATURE
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

AV/JS

Chers Collègues,

Le marché public relatif au balayage manuel et mécanisé des rues de Flers arrive à terme en avril prochain.

Il convient dès à présent de lancer l'appel d'offres.

Conformément à l'article L2113-11 du Code de la Commande Publique, le marché fait l'objet d'un lot unique car l'allotissement est de nature à rendre techniquement difficile l'exécution des prestations.

La procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché d'une durée d'un an reconductible 3 fois, soit une durée maximale de 4 ans à compter de sa date de notification au titulaire.

Le montant du marché sur sa durée est estimé à 150 000 € HT par an soit 600 000 € HT sur 4 ans.

Au regard de ces montants, il convient de lancer une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux articles L. 2124-1 à 2 et R. 2124-1 à 2 du Code de la Commande Publique.

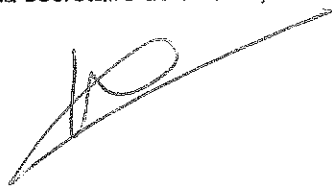
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- | | |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 - CHARGER | Monsieur le Maire ou son représentant de lancer l'appel d'offres, |
| 2 - AUTORISER | Monsieur le Maire, ou son représentant à relancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées aux articles L2122-1 et R2122- 2 du Code de la Commande Publique, |
| 3 - AUTORISER | Monsieur le Maire, ou son représentant à relancer une procédure avec négociation si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées à l'article R2124-3-6° du Code susmentionné, |
| 4 - AUTORISER | Monsieur le Maire ou son représentant à signer le marché à intervenir avec la société retenue ainsi que tout actes afférents. |

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-823	1.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

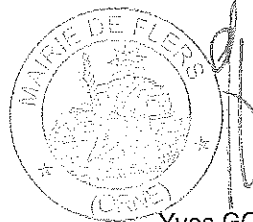
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



Yves GOASDOUE

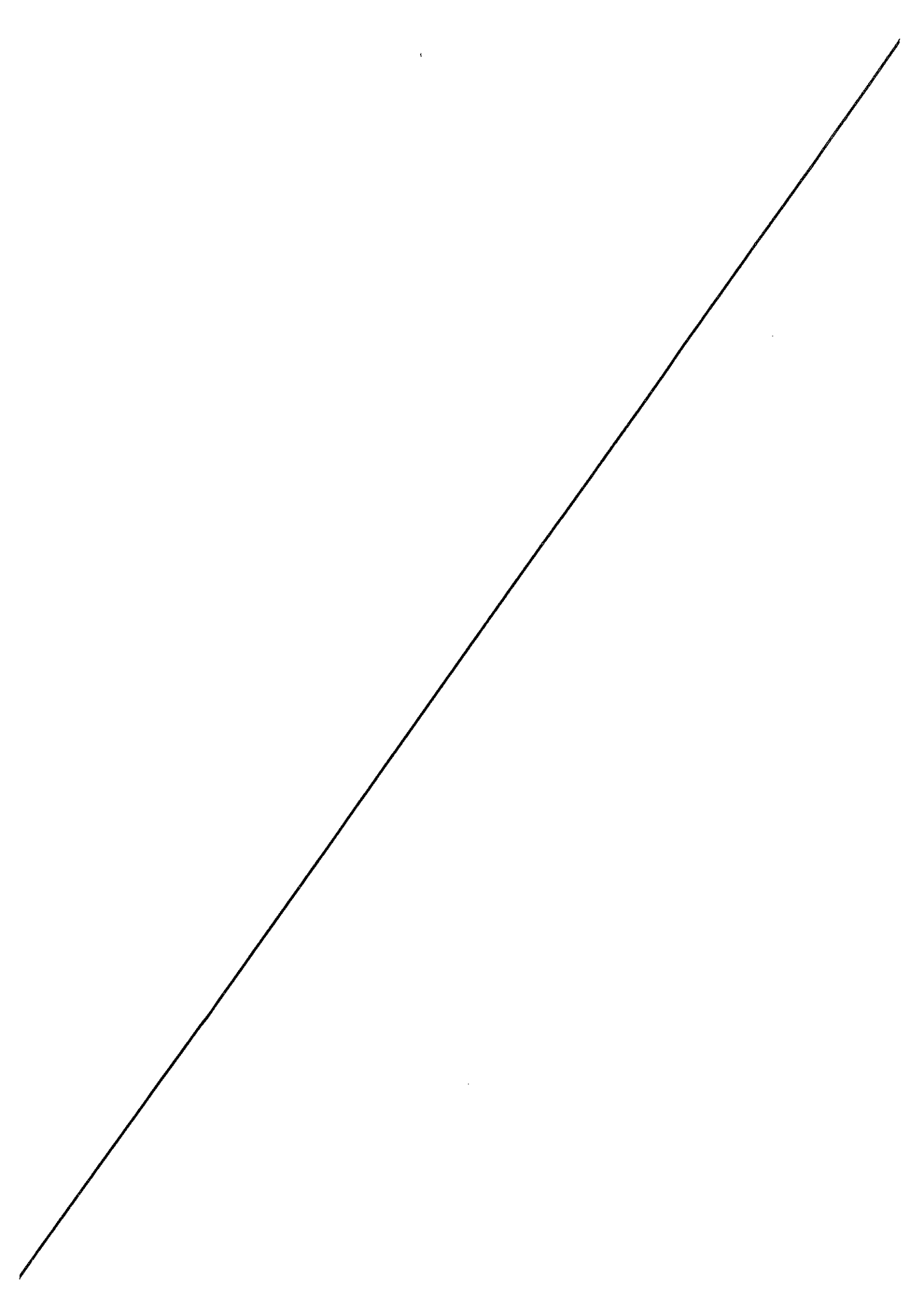
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-823-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025

Publication : 11/12/2025



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-824	1.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
 31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

MARCHE PUBLIC D'ASSURANCE DOMMAGES AUX BIENS
AUTORISATION DE SIGNATURE

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAÏRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémy PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Lori HELLOCO

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	24	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				31	2025-824

OBJET	MARCHE PUBLIC D'ASSURANCE DOMMAGES AUX BIENS – AUTORISATION DE SIGNATURE
-------	--------------------------------------------------------------------------

AV/JS

Chers Collègues,

Le marché public d'assurance pour les dommages aux biens arrive à échéance le 31 décembre prochain.

Une consultation a donc été lancée, avec l'assistance du cabinet Protectas, en vue de la conclusion d'un marché unique relatif à l'assurance des dommages aux biens. Le marché fait l'objet d'un lot unique car son objet ne permet pas l'indentification de prestations distinctes.

La procédure n°2025-VF024 a été lancée sous forme d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1 à 2 et R. 2124-1 à 2 du Code de la Commande Publique. Les réponses des assureurs devaient être formulées avant le 26 SEPTEMBRE 2025 - 12H00

La Compagnie SMACL a remis une offre dans le délai imparti.

La commission d'appels d'offres (CAO) s'est réunie le 12 novembre 2025 pour attribuer le marché.

Pour rappel, le contrat actuel, souscrit auprès de la compagnie SMACL ASSURANCES répond aux conditions suivantes :

Prime TTC 2025 : **276 239,70 €**

Franchise de 200 000 € sur tous les risques sauf :

Incendie	1 500 000 €
Catastrophes naturelles	Franchise légale

Après avoir entendu le rapport d'analyse et délibéré, la commission a décidé de retenir la société SMACL dans les conditions suivantes :

La nouvelle offre retenue pour les années 2026 et suivantes est la suivante :

Prime TTC 2026 : 99 849,59 €

Franchise de 50 000,00 € sur tous les risques sauf :

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-824	1.1	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Incendie	200 000 €
Dommages électriques et électroniques	150 €
Tous dommages aux matériels informatiques et électroniques	150 €
Pertes d'exploitation suite à carence des fournisseurs, impossibilité d'accès ou fermeture administrative temporaire	3 jours de marge brute annuelle du service concerné
Catastrophes naturelles	Franchise légale

L'effet prévu du contrat a été fixé au 1er janvier 2026.

Le marché est conclu pour une durée de 5 ans à compter du 1er janvier 2026 avec possibilité de résiliation annuelle du contrat pour les deux parties sous préavis de 6 mois avant l'échéance du 1er janvier.

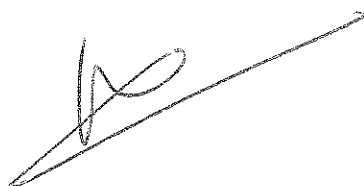
IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

AUTORISER

Monsieur le Maire ou son représentant à signer les marchés à intervenir avec la société retenue par la Commission d'Appel d'Offres ainsi que tout document relatif à ce dossier.

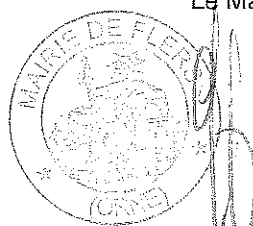
ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,



Yvette LERICHOMME

Le Maire,



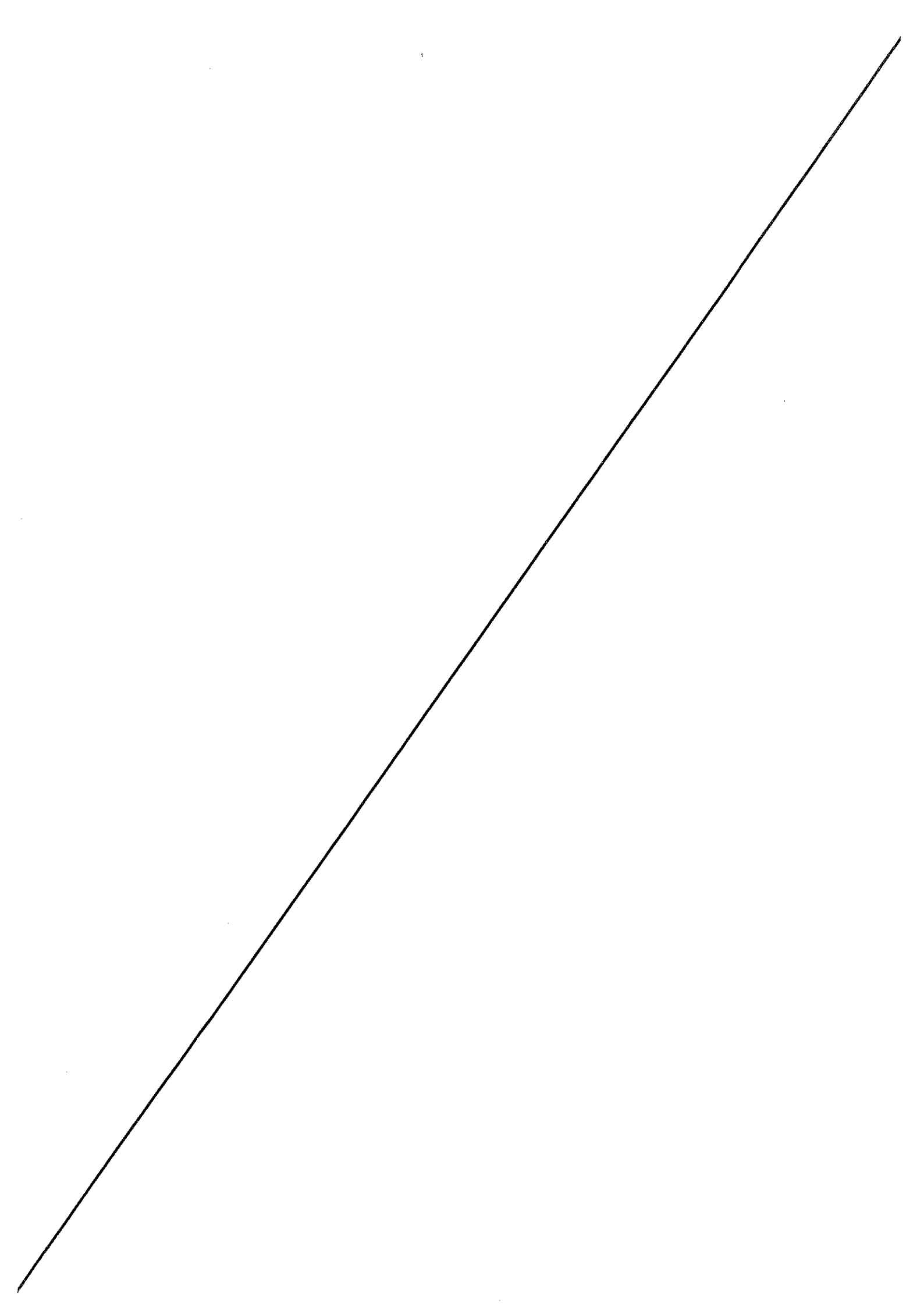
Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20251208-2025-824-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/12/2025
Publication : 11/12/2025



QUESTIONS DIVERSES**Monsieur Pascale CATHERINE :**

« Depuis le dernier conseil municipal, nous avons appris la fermeture en 2026 de l'usine Torbel à Tinchebray. Les actionnaires du groupe, qui ont pris cette décision et qui jettent à la rue 67 salariés, font-ils face à de grandes difficultés ? Sont-ils ruinés ? Non, ils ont juste décidé d'arrêter de produire des outils de jardin et concentrer leurs capitaux sur les ferrures de bâtiment plus rentables pour eux.

Par contre pour les ouvriers qui, depuis des générations par leur travail ont fait la fortune des propriétaires successifs, cette décision est une catastrophe. Comme elle l'est pour les travailleurs de Forvia à Messei et ceux de Caligny, à qui on a annoncé pratiquement du jour au lendemain la suppression de leur emploi, sans possibilité de reclassement.

Et ce qui se passe ici dans l'Orne, se passe partout ailleurs. Il ne se passe pas en effet une semaine sans l'annonce de la fermeture d'une usine ou d'un plan de licenciements.

Tout ceci me révolte. Comme cela révolte de nombreux travailleurs, même si beaucoup restent sans perspective et ne voient pas comment faire face aux attaques incessantes du grand patronat et de ses serviteurs gouvernementaux.

Mais, j'en suis convaincu, cette révolte finira bien par s'exprimer. Et pour se défendre, les travailleurs ne pourront compter que sur eux-mêmes et sur leur propre organisation. »

Madame Angela PRESSE :

« L'exposition temporaire du musée à très bien marchée avec 10 000 visiteurs et je m'en réjouis »

Monsieur le Maire :

« Juste un mot M. Catherine, je m'associe à votre souci concernant les ouvriers de Corbelle. Vous avez raison c'est un mauvais signe pour le bassin de Tinchebray et c'est très difficile pour les familles du bocage.

Pas d'autres questions, la séance est levée.

