

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	02.02.2026	2026-846	7.5	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

TD/JS

SEANCE N° 34 DU 02 FEVRIER 2026
28 questions, numérotées de 2026-825 à 2026-852

DELIBERATION

**PROJET D'INVESTISSEMENT 2026
DEMANDE DE SUBVENTION DETR**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire,

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Jérémy PREVOST	Lori Helloco	Ensemble de la séance
Richard RIHOUEY	Yves GOASDOUÉ	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Sylvie DUFOUR	Stéphane BÉNIS	

Absents : Marème N'DIAYE et Isabelle GILBERT (2026-825 à 2026-829), Annick ROBIN-MOITRY (2026-841 à 2026-852).

Questions	Présents	Votants
2026-825 à 2026-829	27	31
2026-830 à 2026-832	29	33
2026-833	29	31
2026-834 à 2026-839	29	33
2026-840	29	32
2026-841	28	32
2026-842	28	25
2026-843 à 2026-852	28	32

EFFECTIF
En exercice : 33
Quorum : 17

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
20.01.2026	18H40	Yvette LERICHOMME	20H40	03/02/2026	05/02/2026

R A P P O R T

présenté par
Lori HELLOCO
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Finances		32	14.01.2026	7	
CONSEIL	Séance	34	02.02.2026	N° d'ordre	N° délibération
				22	2026-846

OBJET	PROJET D'INVESTISSEMENT 2026 – DEMANDE DE SUBVENTION DETR
-------	---

AA/JS

Chers Collègues,

Chaque année, les communes et EPCI peuvent solliciter des aides de l'Etat permettant de financer des projets d'investissements dans le domaine économique, social, environnemental, sportif ou favorisant le développement ou le maintien des services publics en milieu rural.

Monsieur le Maire expose les différents projets d'investissement 2026 pouvant bénéficier d'une subvention Etat au titre de la dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR) :

1- Reconstruction et extension de la mairie – Tranche 4

Cette demande concerne la dernière tranche du projet Mairie. Cette tranche comprend les travaux de finitions et les aménagements paysagers.

Le coût du projet s'élève à 1 300 000 € HT, soit 1 560 000 € TTC et le plan de financement se décline comme suit :

Reconstruction et extension de la Mairie – Tranche 4		Montant HT	Montant TTC
Travaux de finitions, VRD		1 300 000,00 €	1 560 000,00 €
Plan de financement			
Etat - DETR	45,00%	585 000,00 €	585 000,00 €
Autofinancement	55,00%	715 000,00 €	975 000,00 €
TOTAL	100,00%	1 300 000,00 €	1 560 000,00 €

2- Mise en sécurité de la rue Abbé Lecornu

La rue Abbé LECORNU est un axe qui permet d'amener les flux voitures, cyclistes et piétons du nord-est de la ville vers le centre-ville. Les caractéristiques actuelles des cheminements rendent le déplacement des piétons difficile (trottoirs étroits, stationnements sauvages des véhicules, ...) et la pratique du vélo difficile avec la traversée des carrefours.

L'objectif est de sécuriser les déplacements doux et de faciliter le déplacement des piétons et des cyclistes.

Le coût du projet s'élève à 368 515 € HT, soit 442 218 € TTC et le plan de financement se décline comme suit :

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	02.02.2026	2026-846	7.5	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Mise en sécurité de la rue Abbé Lecornu		Montant HT	Montant TTC
		368 515,00 €	442 218,00 €
Plan de financement			
Etat - DETR	35,00%	128 980,25 €	128 980,25 €
Autofinancement	65,00%	239 534,75 €	313 237,75 €
TOTAL	100,00%	368 515,00 €	442 218,00 €

3- Ecole primaire Roland – Toiture et isolation Tranche 2

Le groupe scolaire Roland compte trois bâtiments, le primaire, la maternelle et le réfectoire.

Les couvertures du bâtiment « maternelle » ont été rénové en 2020 et 2025. Le bâtiment « primaire » n'a fait l'objet de travaux sur les toitures depuis des décennies, les ardoises et les crochets sont dégradés ce qui engendre des infiltrations et de l'humidité dans le bâtiment.

La nécessité des travaux devient urgente afin de préserver le patrimoine communal et de garantir de bonnes conditions d'accueil dans l'établissement.

Le coût du projet s'élève à 87 500 € HT, soit 105 000 €TTC et le plan de financement se décline comme suit :

Réfection Ecole primaire Roland - Toiture et isolation Tranche 2		Montant HT	Montant TTC
		87 500,00 €	105 000,00 €
Plan de financement			
Etat - DETR	45,00%	39 375,00 €	39 375,00 €
Autofinancement	55,00%	48 125,00 €	65 625,00 €
TOTAL	100,00%	87 500,00 €	105 000,00 €

4- MJC Accessibilité

La Ville souhaite poursuivre son programme de mise aux normes d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite, pour ses établissements recevant du public.

Les travaux de la MJC concernent l'entrée par le remplacement des menuiseries existantes par des menuiseries plus larges et création d'une rampe d'accès, la mise en place d'un ascenseur pour accéder au 1^{er} étage, la création d'un sanitaire PMR, la mise en place de places de stationnement adaptées.

Le coût du projet s'élève à 230 000 € HT, soit 276 000 €TTC et le plan de financement se décline comme suit :

Mise aux normes d'accessibilité PMR de la MJC (ERP)		Montant HT	Montant TTC
		230 000,00 €	276 000,00 €
Plan de financement			
Etat - DETR	45,00%	103 500,00 €	103 500,00 €
Autofinancement	55,00%	126 500,00 €	172 500,00 €
TOTAL	100,00%	230 000,00 €	276 000,00 €

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- | | |
|----------------------|---|
| 1 - APPROUVER | la réalisation des projets présentés ci-dessus, |
| 2 - APPROUVER | les plans de financement ci-exposés, |
| 3 - AUTORISER | Monsieur le Maire à solliciter une subvention au titre de la DETR 2026, |
| 4 - PRECISER | que les crédits sont inscrits au BP 2026. |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La secrétaire de séance,

Le Maire,

Yvette LERICHOMME

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20260202-2026-846-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/02/2026
Publication : 05/02/2026